

【特記仕様書】

工事名称： 横浜新技術創造館（リーディング ベンチャープラザ）1号館2階空調設備一部更新工事

工事場所： 横浜市鶴見区小野町75-1 TEL:045-508-7450

1 工事概要

(1) 工事内容

1号館：2階201号室～206号室
 ガス熱源空冷ヒートポンプ式ビル用マルチエアコン（GHP）を、
 空冷ヒートポンプ式ビル用マルチエアコン（EHP）に改修する。
 上記改修に伴う撤去及び、機械設備工事、電気設備工事、建築工事を行う。

2 設計図書の優先順位

設計図書等	
1	現場説明書に対する質問回答書
2	現場説明書
3	特記仕様書
4	図面
5	『横浜市建築局機械設備工事特則仕様書』（令和元年6月） 『横浜市建築局電気設備工事特則仕様書』（令和元年6月） 『建築工事特則仕様書』（令和元年6月）
6	横浜市建築局・一般社団法人神奈川県空調衛生工業会編集『機械設備工事施工マニュアル』（平成29年版）（令和2年5月部分改訂） 横浜市建築局・一般社団法人神奈川県電業協会・社団法人横浜市電設協会編集『電気設備工事施工マニュアル』（平成29年版）（令和2年4月部分改訂）
7	国土交通省大臣官房官庁営繕部監修『公共建築工事標準仕様書（機械設備工事編）』（平成31年版） 国土交通省大臣官房官庁営繕部監修『公共建築改修工事標準仕様書（機械設備工事編）』（平成31年版） 国土交通省大臣官房官庁営繕部監修『公共建築工事標準仕様書（建築工事編）』（平成31年版） 国土交通省大臣官房官庁営繕部設備・環境課監修『公共建築設備工事標準図（機械設備工事編）』（平成31年版） 国土交通省大臣官房官庁営繕部監修『公共建築改修工事標準仕様書（電気設備工事編）』（平成31年版） 国土交通省大臣官房官庁営繕部監修『公共建築改修工事標準仕様書（電気設備工事編）』（平成31年版） 国土交通省大臣官房官庁営繕部設備・環境課監修『公共建築設備工事標準図（電気設備工事編）』（平成31年版） 国土交通省大臣官房官庁営繕部監修『公共建築改修工事標準仕様書（建築工事編）』（平成31年版）

3 一般事項

- 設置する機器等（対象品目）はグリーン購入法適合品とする。
最新年度の省エネ基準値APFに適合し、メーカー毎のAPF最上位機種を採用する。
- 機器類の能力、容量等は、表示された数値以上とする。
- 電力消費量は、原則として表示された数値以下とする。
- 発生材処分は、適切に行う。
- 施設関連工事においては、敷地、建物等の出入りに際しては、施設に作業内容、人員等を報告の上、身分を明示した腕章、名札、ヘルメット等を着用する。
- 施設関連工事においては、健康増進法の施行により敷地内を全面禁煙としているため、工事関係者への指導を徹底する。
- 工事に際しては関係各位との十分な協議、確認の上安全対策及び支障なきよう留意する。
- 関連する法令、条例、規則等はこれを遵守し、工事に必要な関係官庁との打合せ、確認及び届出などについては遅滞なく行う。
- 工事に際しては事前に監督員と十分な調整を行い、工事中及び完成後は施設運営に支障なきよう留意する。
- 工事現場においては、常に整理整頓、危険箇所は是正を行い、事故・災害の予防・防止に務める。
- 工事写真は、工事着手前の状態、工事進行の状況、工事工程の詳細（埋め置き・埋め込み・隠蔽箇所・やり直しのきかない箇所・仮設物等）等各段階ごとに撮影し、撮影場所、内容を記入して完成図書に綴じる。
- ドレン管の勾配は1/50以上とする。
- 設計図書又は施工上で疑義が生じた場合は検討書を添えて監督員と協議をする。
- 躯体穴明けはレントゲン探査にて、躯体内部の確認を行う。（建築主要構造物には開口しない）
- 既設再取付器具等は、すべて点検、清掃の上取り付ける。
- 施工前後に既存回路の絶縁測定を行い不良回路は監督員の指示により改修する。
- 図面上記載なくも施工上必要と思われるものは、監督員の指示に基づき施工する。
- 配管には、識別を行い用途及び流れ方向を記入する。
- 残置した不要管は「R△△年. ○○月 不要管」と表示する。
- 本工事に使用する電線・ケーブルは、環境配慮型エコ仕様とする。
- 既設エアコン撤去に伴い、冷媒ガスは大気へ開放せず回収の上、破壊処理を行う。
- 立管支持材は樹脂製安全カバーを取り付ける。
- 天井工事の際は、石綿（アスベスト）含有、「みなし」として作業をする。

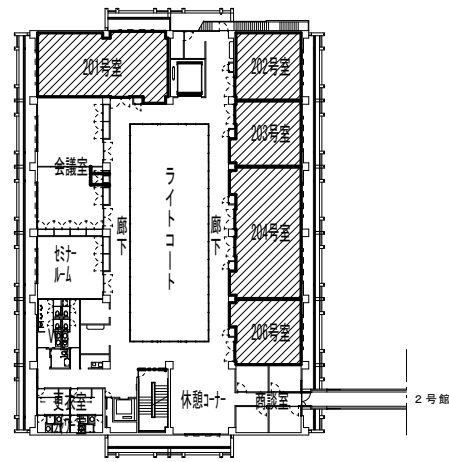
凡 例

記 号	名 称	材 質 ・ 規 格	備 考
—R—	冷 媒 管	冷媒用断熱材被覆銅管 (冷媒液管保温厚9.52φ以下の場合8t可) (冷媒ガス管保温厚20t) (JCDA 0009)	保温化粧ケース (屋内、屋外露出) 制御線は冷媒管 共巻きとする
—D—	ド レ ン 管	屋内加 [^] -内 VP：結露防止層付硬質塩化ビニル管 ：保温付ドレンホース 屋内露出 VP：結露防止層付硬質塩化ビニル管 屋外露出 CVP：カラー硬質ポリ塩化ビニル管 (JIS K 6741)	接着接合
	冷 暖 房 機	室内機	
	冷 暖 房 機	屋外機	
●RSW	リモコンスイッチ	ワイヤード式	
---//---	リモコン線		
○	屋外排水汚水枳		
	既設撤去管		
-----	既設管		
	動力分電盤	既存盤内器改修	
	動力分電盤	将来用（工事対象外）	
	電灯分電盤	既存及び将来用（工事対象外）	

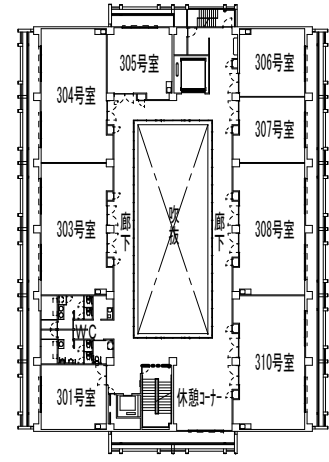
図 面 リ ス ト

図 面 番 号	図 面 名 称
M-01	特記仕様書、凡例、図面リスト
M-02	案内図、配置図、各階平面図
M-03	撤去・新設 空調設備機器表
M-04	改修前 空調設備配管系統図
M-05	改修後 空調設備配管系統図
M-06	改修前 2階空調設備平面図
M-07	改修前 屋上空調設備平面図
M-08	改修後 2階空調設備平面図
M-09	改修後 中2階空調設備平面図
M-10	改修後 1階空調設備平面図
M-11	改修後 屋外排水平面図
M-12	改修後 2階建築・電気設備平面図
E-01	改修前・改修後 受変電設備単線結線図
E-02	改修前・改修後 受変電設備単線結線図（拡大図）
E-03	改修前・改修後 幹線・接地設備系統図
E-04	改修前・改修後 動力分電盤表
E-05	改修前・改修後 2階電気設備平面図
E-06	改修前・改修後 2階建築平面図
E-07	改修前・改修後 電気室平面詳細図
E-08	改修前 2階動力設備平面図
E-09	改修前 5階・屋上動力設備平面図

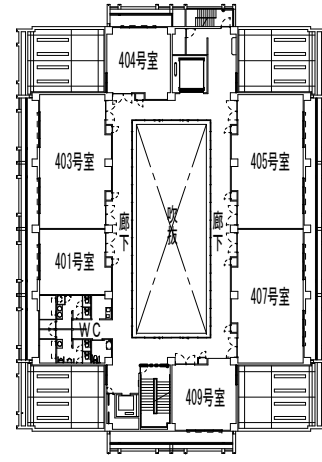
備 考	工 事 名	横浜新技術創造館（リーディング ベンチャープラザ） 1号館2階空調設備一部更新工事	
	図面名称	特記仕様書、凡例、図面リスト	図面番号
	作成年月	令和2年10月	
	公益財団法人 横浜企業経営支援財団		



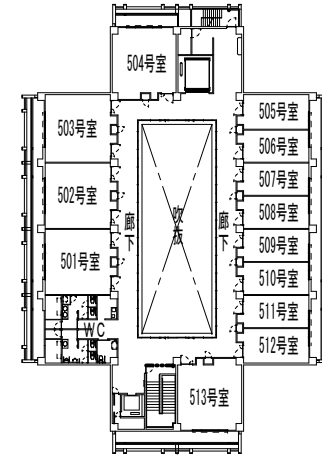
2階平面図 1/800



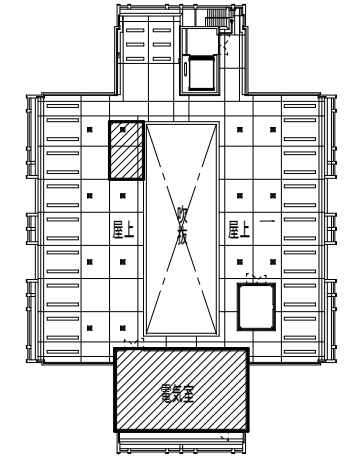
3階平面図 1/800




4階平面図 1/800




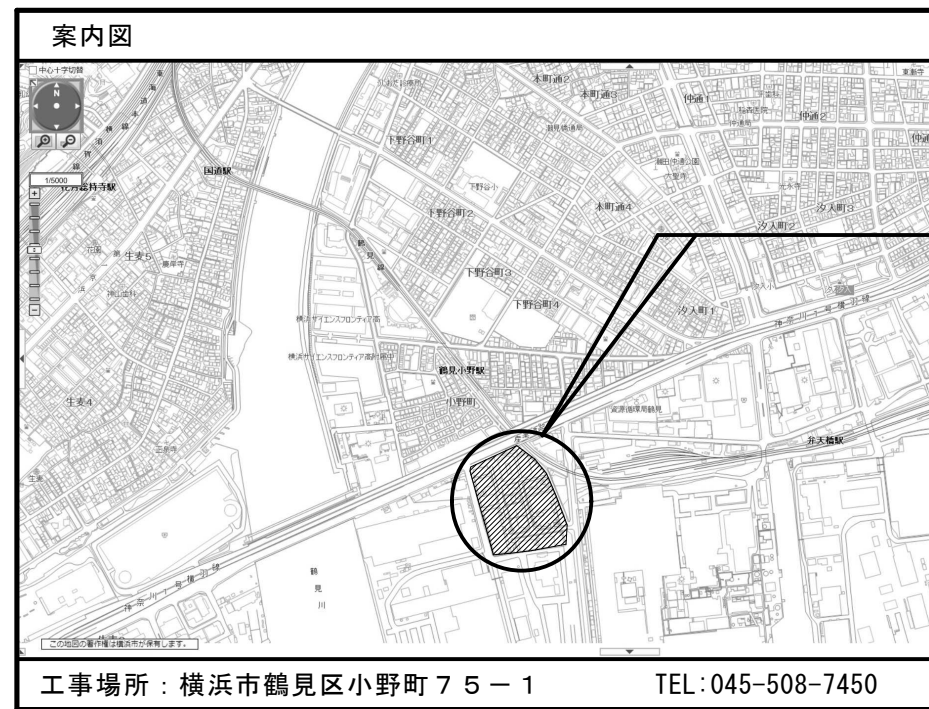
5階平面図 1/800



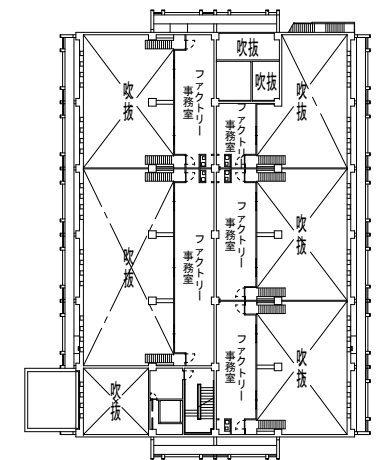
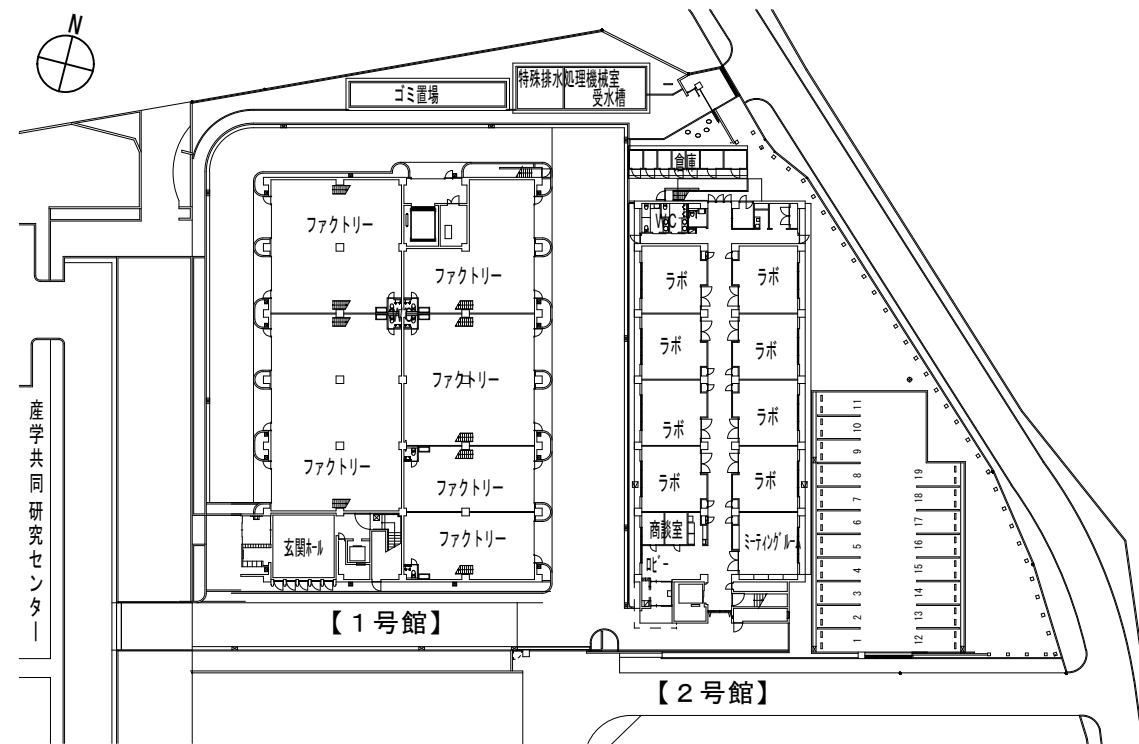
屋上階平面図 1/800

 工事範囲を示す。

 工事範囲を示す。



工事場所



中2階平面図 1/800

備考

工事名	横浜新技術創造館（リーディングベンチャープラザ）1号館2階空調設備一部更新工事	
図面名称	案内図、配置図、各階平面図	図面番号
作成年月	令和2年10月	M-02
公益財団法人 横浜企業経営支援財団		

(撤去) 機器表

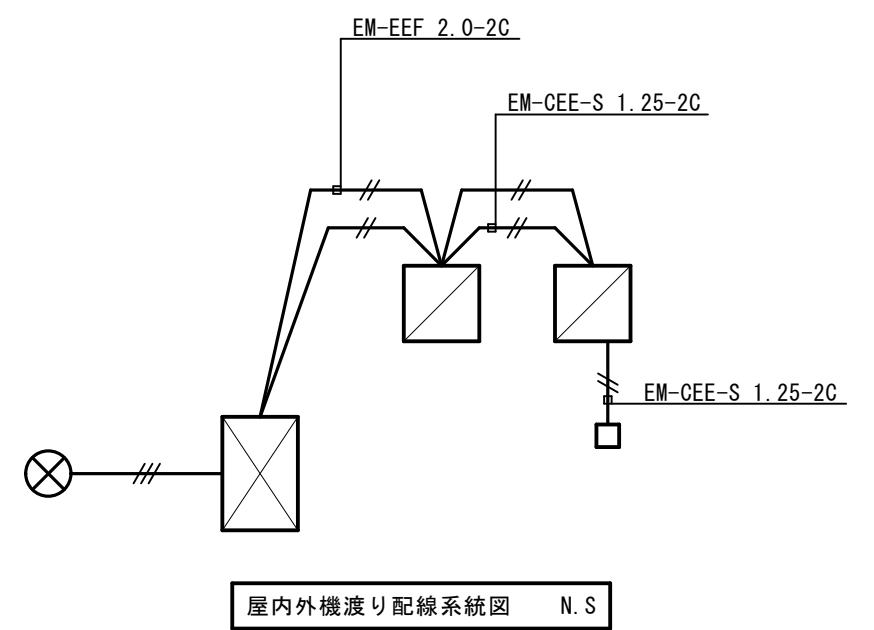
記号	名称	仕様	電気容量			台数	備考	
			相	V	kW			
GHP-1	ガスヒートポンプ式マルチエアコン(屋外機)	冷媒(R407C)ガスヒートポンプユニット 冷房能力: 28.0 kW 暖房能力: 33.5 kW (10馬力相当) 直列4気筒水冷式 排気量: 1274 l エンジン出力: 7.5kW ロータリー圧縮機 FAN: 0.6kW 燃料消費量: 29.5Nm ³ /Hr	冷房 暖房 圧縮機	三 三 三	200 200 200	1.00 1.07 0.02	3	パナソニック(旧三洋) SGP-CHP280H1 質量: 605 kg
GHP1-2C2	空冷ヒートポンプ式ビル用マルチエアコン(室内機)	形式: 天井カセット型2方向吹出(2.5馬力相当) 冷房能力: 7.1 kW (JIS標準条件) 暖房能力: 8.0 kW (JIS標準条件) 付属品: ドレンアップ機能付ワイヤードリモコン×1個	冷房 暖房 送風機	単 単 単	200 200 200	0.128 0.095 0.050	7	パナソニック(旧三洋) SGP-SSH71J1N
GHP1-4C2	空冷ヒートポンプ式ビル用マルチエアコン(室内機)	形式: 天井カセット型2方向吹出(1.6馬力相当) 冷房能力: 4.5 kW (JIS標準条件) 暖房能力: 5.0 kW (JIS標準条件) 付属品: ドレンアップ機能付	冷房 暖房 送風機	単 単 単	200 200 200	0.090 0.063 0.030	7	パナソニック(旧三洋) SGP-SSH45J1N

注記) 1. 既設冷媒ガスを回収する際は、大気に開放しないよう十分注意する。

(新設) 機器表

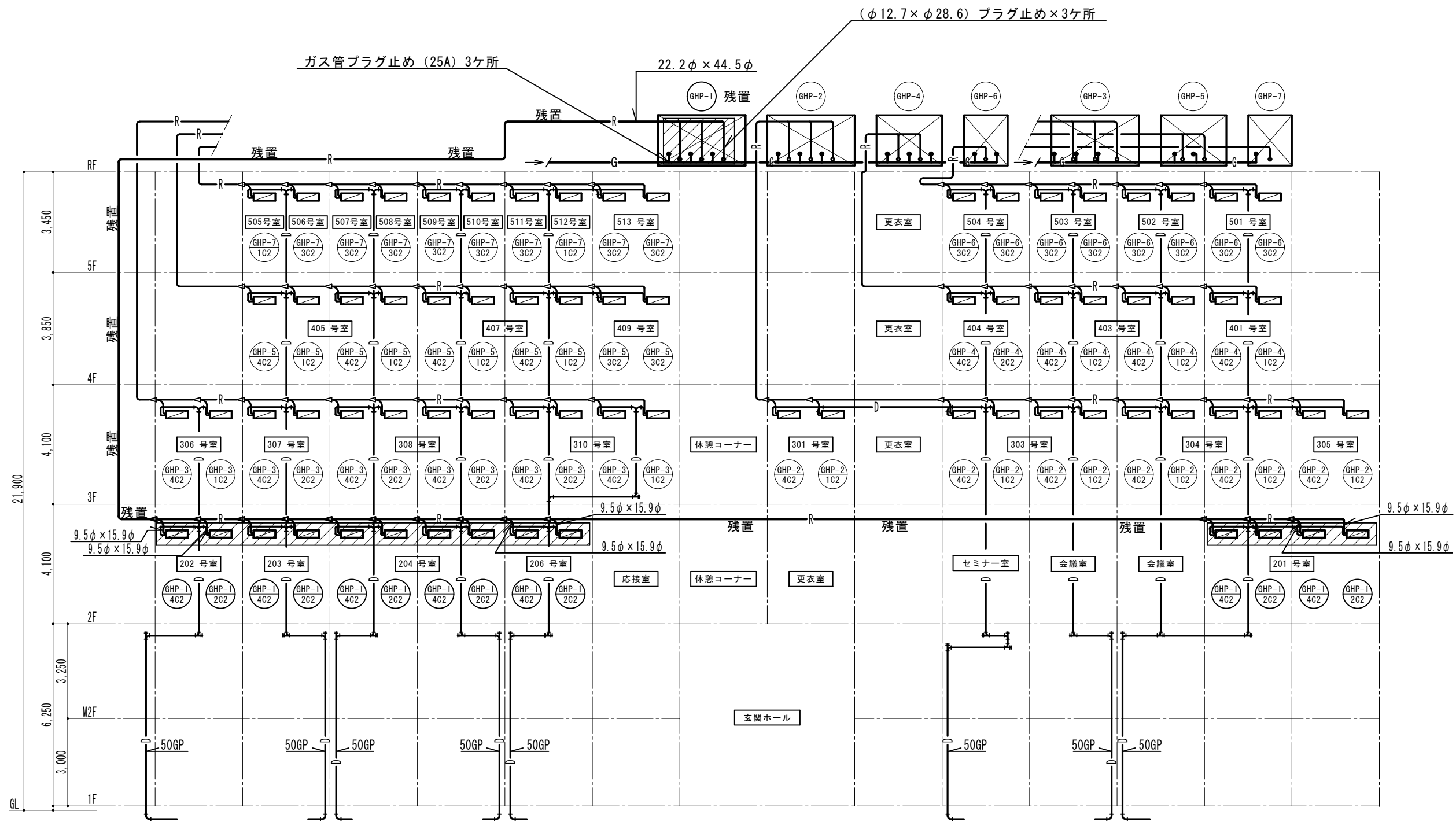
記号	名称	仕様	電気容量			1組当たり台数	組数	備考	
			相	V	kW				
AC-1	空冷ヒートポンプ式ビル用マルチエアコン(屋外機)	冷房能力: 14.0 kW (JIS標準条件) 暖房能力: 16.0 kW (JIS標準条件) (5馬力相当、高効率型) 付属品: 屋外機用壁掛架台(使用荷重150kg、溶融亜鉛メッキ仕上)、防振架台ウルトラハット®式転倒防止金具、ゴムパット、防護ネット、基礎ネット(SUS)耐重塩害仕様、分岐管、他標準付属品一式共	冷房 暖房 圧縮機	三 三 三	200 200 200	5.50以下 5.13以下 4.30以下	1	7	・屋外機(質量) 141.0 kg (参考最大値)
AC-1-1	空冷ヒートポンプ式ビル用マルチエアコン(室内機)	形式: 天井カセット型2方向吹出(2.5馬力相当) 冷房能力: 7.1 kW (JIS標準条件) 暖房能力: 8.0 kW (JIS標準条件) 付属品: ドレンアップ機能付ワイヤードリモコン×1個 他標準付属品一式共	冷房 暖房 送風機	単 単 単	200 200 200	0.140以下 0.140以下 0.106以下	1		
AC-1-2	空冷ヒートポンプ式ビル用マルチエアコン(室内機)	形式: 天井カセット型2方向吹出(1.6馬力相当) 冷房能力: 4.5 kW (JIS標準条件) 暖房能力: 5.0 kW (JIS標準条件) 付属品: ドレンアップ機能付 他標準付属品一式共	冷房 暖房 送風機	単 単 単	200 200 200	0.100以下 0.100以下 0.050以下	1		

注記) 1. 冷暖房能力は、JIS規格条件時能力を示す。
2. 冷暖房機は、グリーン購入法適合品とする。



備考	
----	--

工事名	横浜新技術創造館(リーディングベンチャープラザ)1号館2階空調設備一部更新工事	
図面名称	撤去・新設 空調設備機器表	図面番号
作成年月	令和2年10月	
公益財団法人 横浜企業経営支援財団		M-03

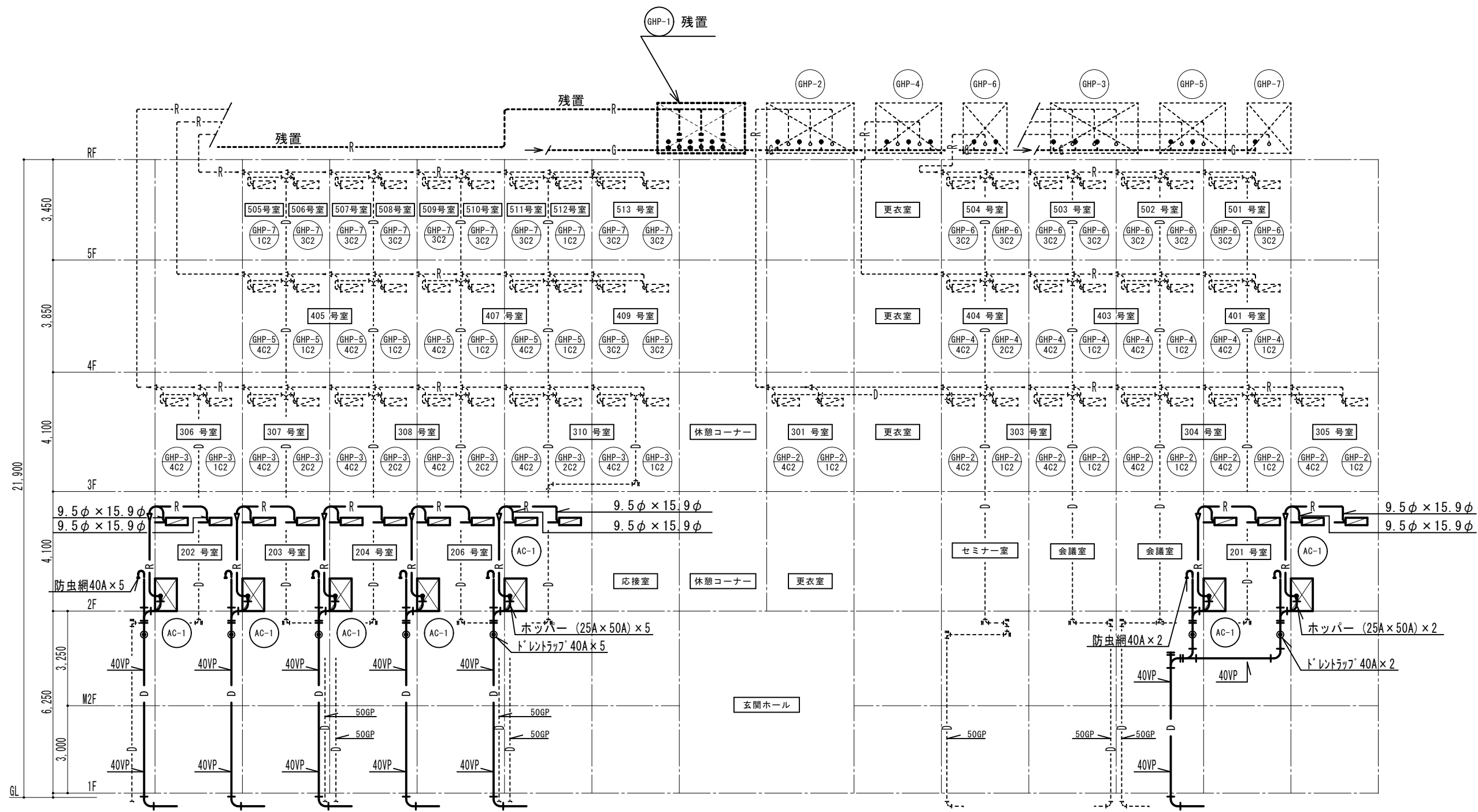


工事箇所を示す

改修前 空調設備配管系統図 N.S

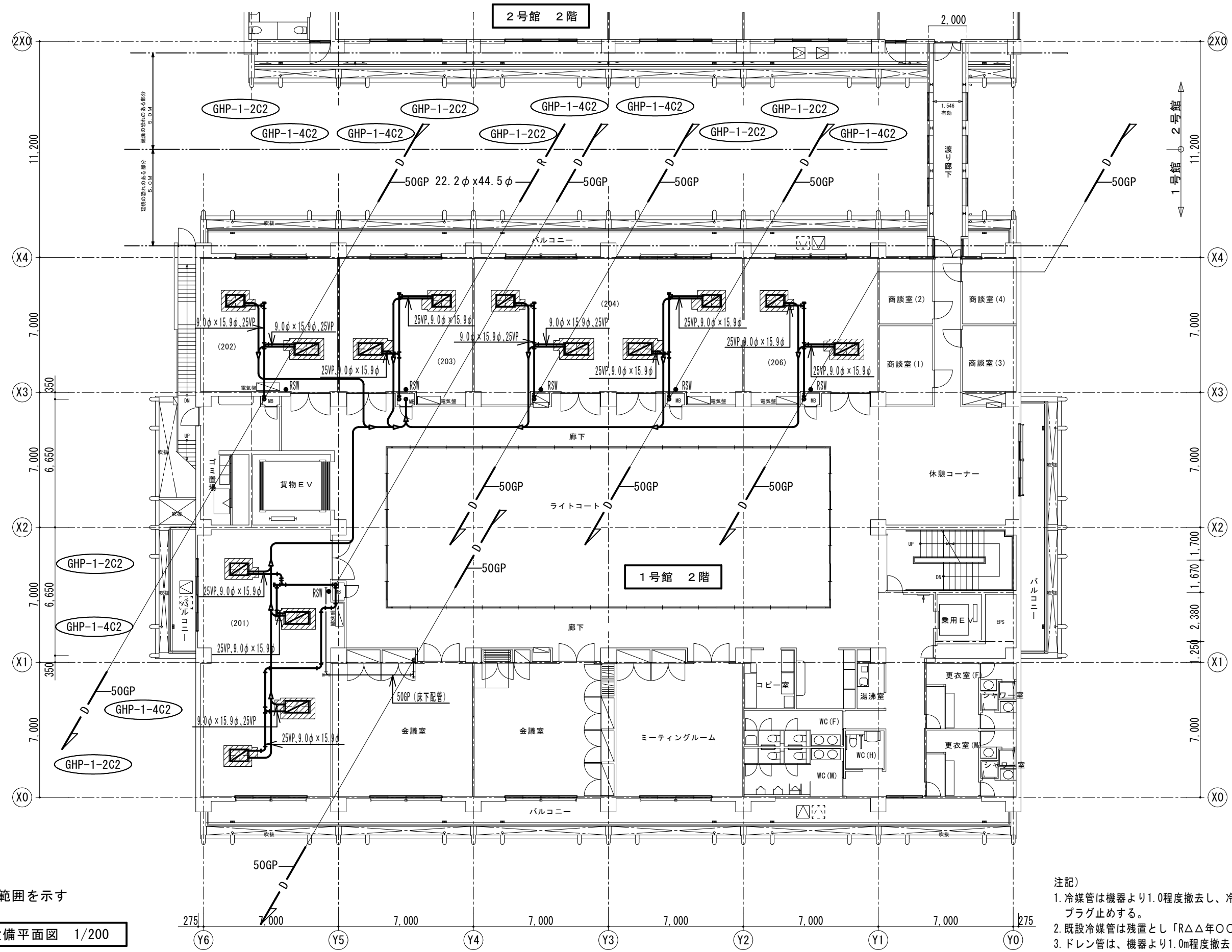
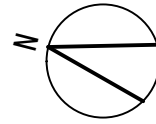
備考

工事名	横浜新技術創造館（リーディングベンチャープラザ） 1号館2階空調設備一部更新工事	
図面名称	改修前 空調設備配管系統図	図面番号
作成年月	令和2年10月	
公益財団法人 横浜企業経営支援財団		M-04



改修後 空調設備配管系統図 N.S

備考	工事名	横浜新技術創造館（リーディングベンチャープラザ） 1号館2階空調設備一部更新工事	
	図面名称	改修後 空調設備配管系統図	図面番号
	作成年月	令和2年10月	
	公益財団法人 横浜企業経営支援財団		



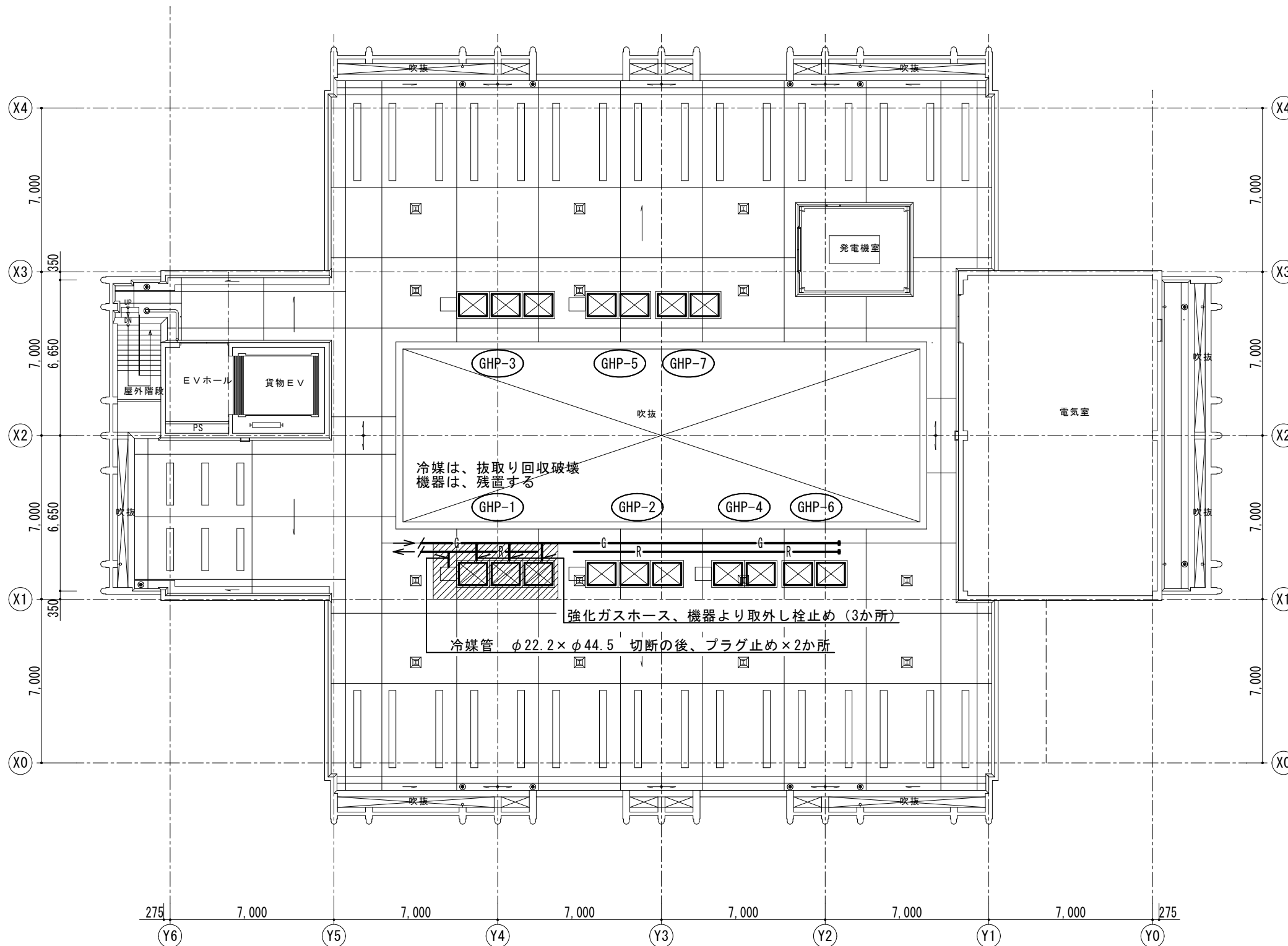
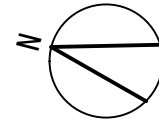
改修工事範囲を示す

改修前 2階空調設備平面図 1/200

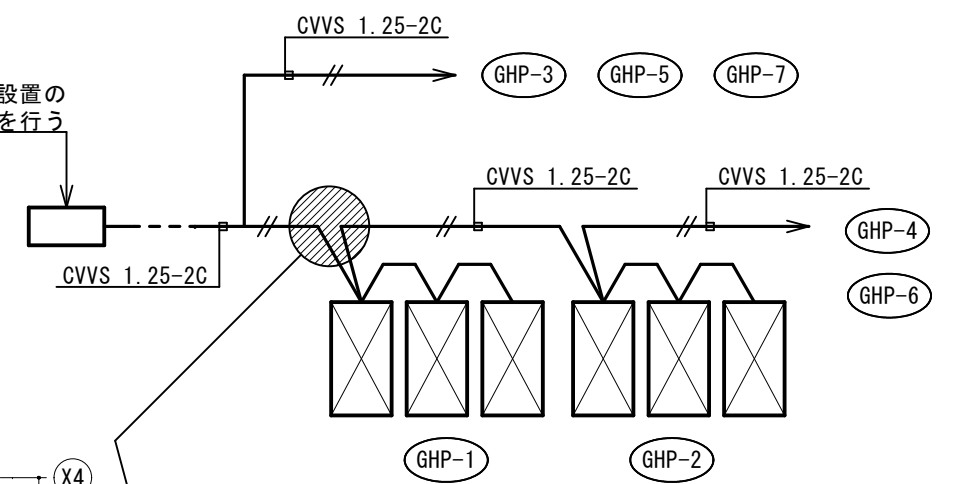
- 注記)
1. 冷媒管は機器より1.0程度撤去し、冷媒液改修後、切断口をプラグ止める。
 2. 既設冷媒管は残置とし「R△年〇〇月 不要管」の札を付ける。
 3. ドレン管は、機器より1.0m程度撤去し、新規機器のドレン管に接続する。

備考	

工事名	横浜新技術創造館（リーディングベンチャープラザ）1号館2階空調設備一部更新工事	
図面名称	改修前 2階空調設備平面図	図面番号
作成年月	令和2年10月	
公益財団法人 横浜企業経営支援財団		M-06



産学共同研究センター管理事務室内設置の
集中管理コントローラーの調整設定を行う



集中管理制御線GHP-1より切り離しの後、
GHP-2以降の機器用に結線する

屋外機制御線配線改修系統図 N.S

冷媒は、抜き回収破壊
機器は、残置する

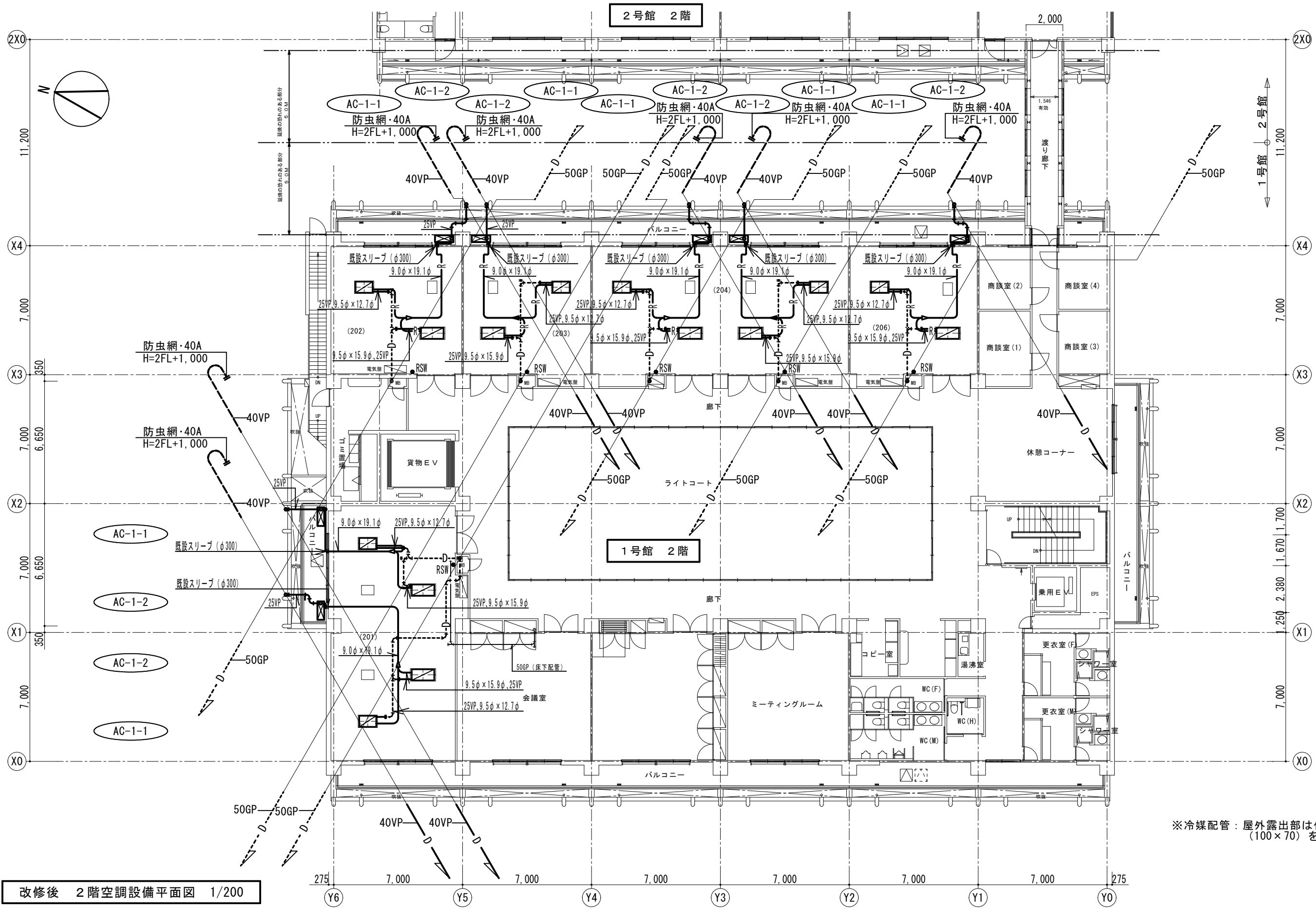
強化ガスホース、機器より取外し栓止め (3か所)
冷媒管 φ22.2×φ44.5 切断の後、プラグ止め×2か所

工事範囲を示す

改修前 屋上空調設備平面図 1/200

備考	

工事名	横浜新技術創造館 (リーディングベンチャープラザ) 1号館2階空調設備一部更新工事	
図面名称	改修前 屋上空調設備平面図	図面番号
作成年月	令和2年10月	
公益財団法人 横浜企業経営支援財団		M-07

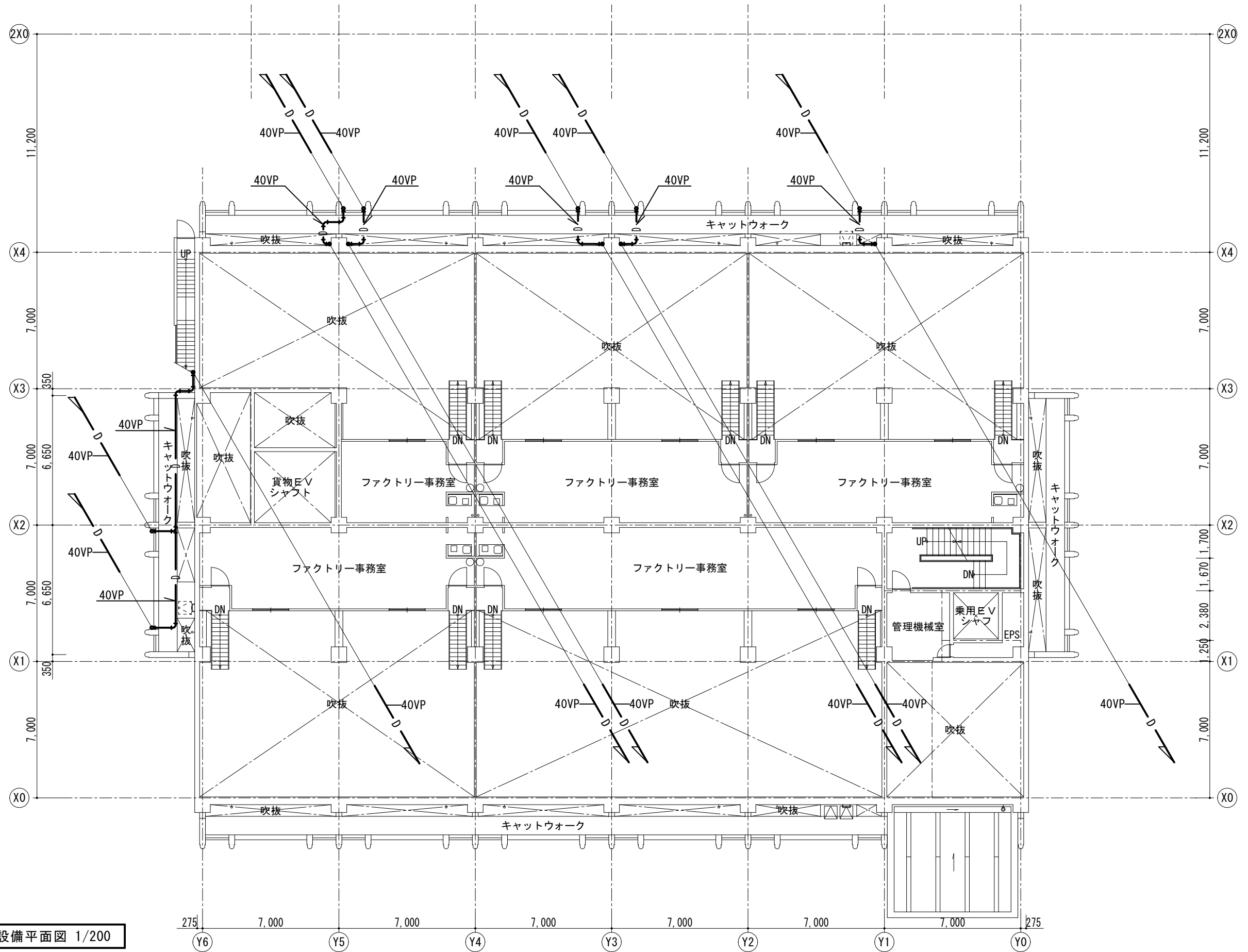
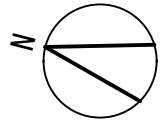


※冷媒配管：屋外露出部は化粧カバー(100×70)を設置する。

改修後 2階空調設備平面図 1/200

備考	

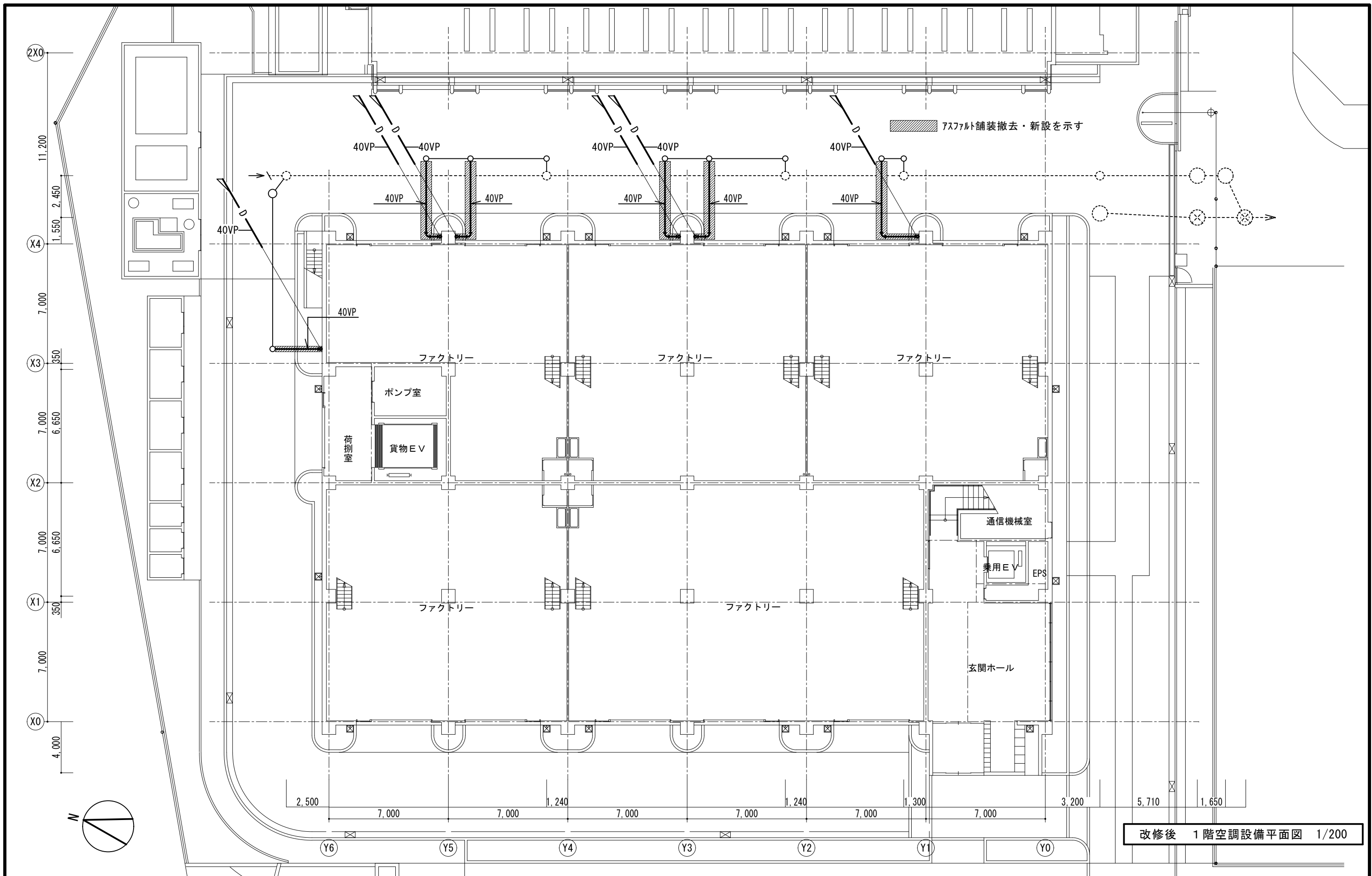
工事名	横浜新技術創造館（リーディングベンチャープラザ） 1号館2階空調設備一部更新工事	
図面名称	改修後 2階空調設備平面図	図面番号
作成年月	令和2年10月	
公益財団法人 横浜企業経営支援財団		M-08



改修後 中2階空調設備平面図 1/200

備考

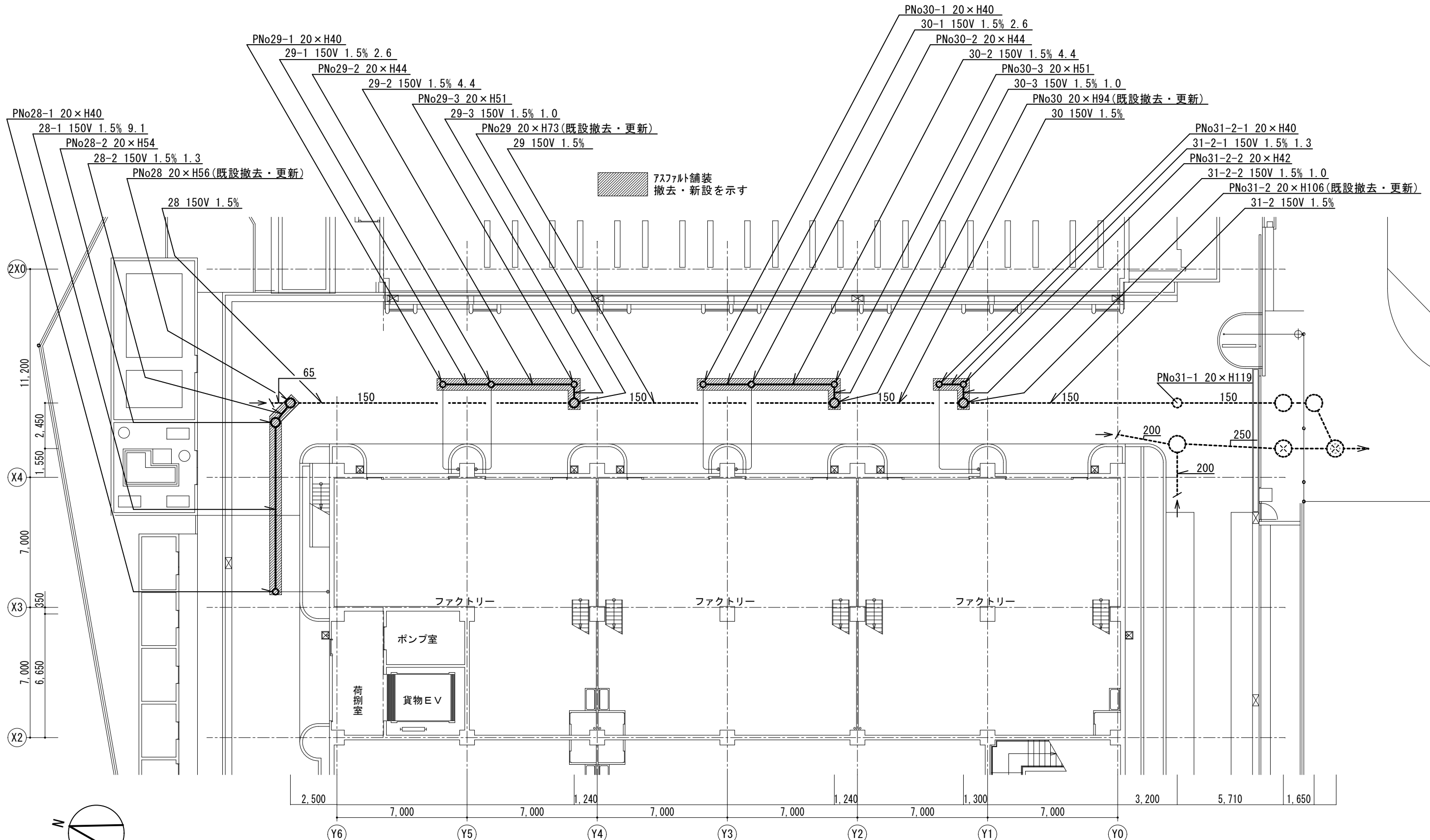
工事名	横浜新技術創造館（リーディングベンチャープラザ） 1号館2階空調設備一部更新工事	
図面名称	改修後 中2階空調設備平面図	図面番号
作成年月	令和2年10月	
公益財団法人 横浜企業経営支援財団		M-09



改修後 1階空調設備平面図 1/200

備考	

工事名	横浜新技術創造館（リーディングベンチャープラザ） 1号館2階空調設備一部更新工事	
図面名称	改修後 1階空調設備平面図	図面番号
作成年月	令和2年10月	
公益財団法人 横浜企業経営支援財団		M-10

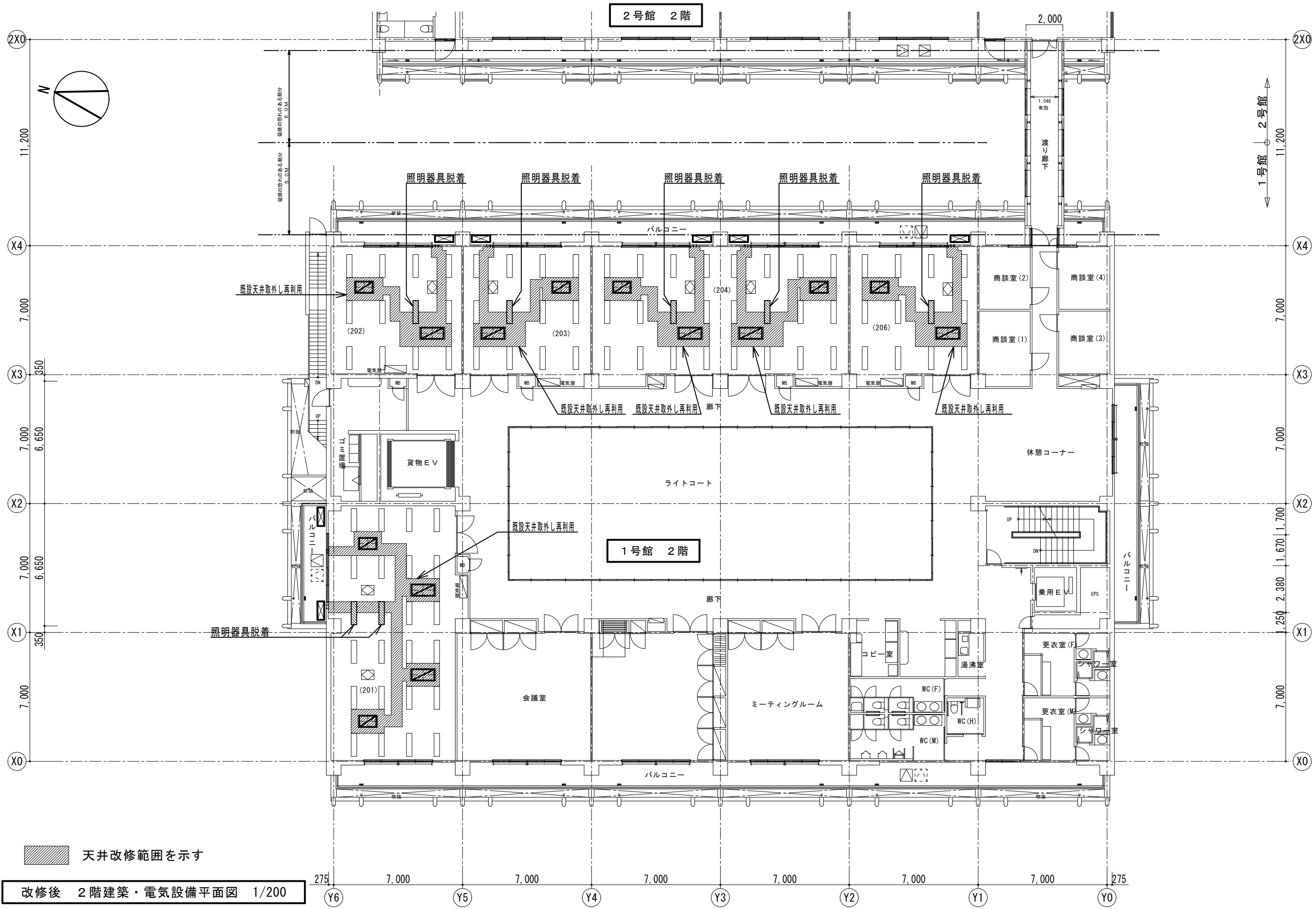


改修後 屋外排水平面図 1/200

※排水樹は、小口径塩ビ製樹（鋳鉄製蓋鎖付き）を設置する。

備考	

工事名	横浜新技術創造館（リーディングベンチャープラザ）1号館2階空調設備一部更新工事	
図面名称	改修後 屋外排水平面図	図面番号
作成年月	令和2年10月	
公益財団法人 横浜企業経営支援財団		M-11



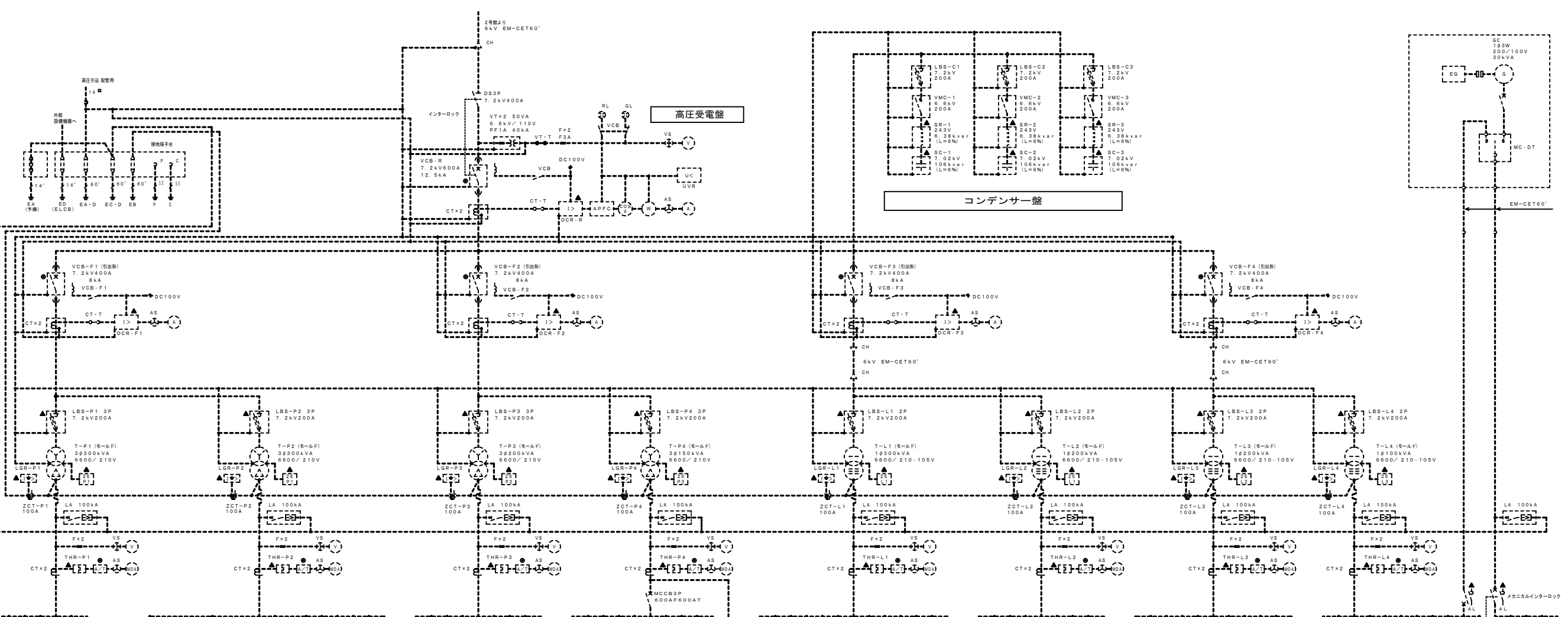
備考

工事名	横浜新技術創造館（リーディングベンチャープラザ） 1号館2階空調設備一部更新工事	
図面名称	改修後 2階建築・電気設備平面図	図面番号
作成年月	令和2年10月	
公益財団法人 横浜企業経営支援財団		M-12

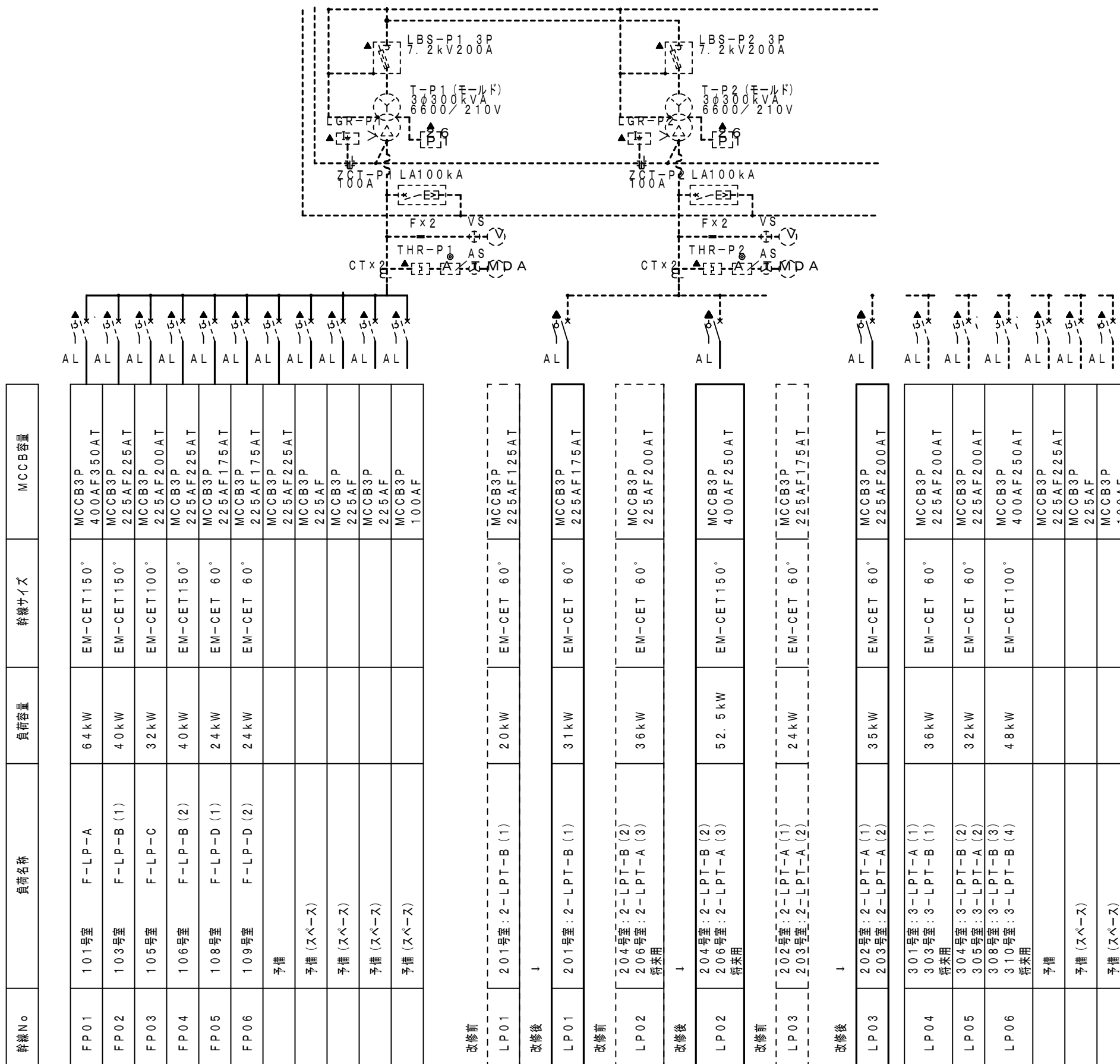
特記事項

- 空中、▲印は警報表示を示す。
警報に警報表示を出す。
空中、○印は状態表示を示す。
2. 空調監視盤に表示する監視点数は、空調設備設計書参照とする。
- TRは数式モード型 (露点・ダイヤル温度計、車輪付) とする。
- キュービクル内品と変電室内品を納入すること。
・キュービクル内品
1) 電力ヒューズ 7.2kV 40kA
2) 変圧機 AC100V 10W
3) 低圧ヒューズ 計器用
4) ハイロッドランプ (LED球は不要)
5) フック棒 1.0M
・変電室付内品
1) 高圧検電器 7kV級 1本
2) ドライバセット 6本線変形低圧検電器 1組
3) ベンチ 8本線り部分ゴムカバー付 1個
4) スチールロッカー 1800W×4000×1800H (272型) 1個
スチールベース、側板付
5) 粉末消火器 大型 1個
6) 集中電灯 大型 (単一電池4個入り) 1個
7) ゴムマット 1式

記号	名称	備考
CH	ケーブルヘッド	
PAR	高圧引込用負荷開閉器	
BOG	BOG開閉装置	
VCT	計器用変成器	別添品
WH	電力需給用電力計	別添品
DS	断線器	
LA	変圧機	
VT	計器用変圧器	コイルモード
CT	変圧機	コイルモード
VCB	高圧真空遮断器	電動ばね操作
OCR	過電流遮断器	静止形
A	電流計	
W	電力計	
COB	力率計	
V	電圧計	
MDA	最大需要電流計	警報接点付
VS	電圧計切替スイッチ	
AS	電流計切替スイッチ	
VT	電圧試験用端子	
CTT	電流試験用端子	
LBS	高圧負荷開閉器	欠相保護付・絶縁バリヤ付
PF	潮流ヒューズ	
ZCT	電圧変圧器	
LGR	漏電リレー	
UVR	不逆電圧リレー	静止形
MCDT	双投形電磁接触器	
TR	変圧器	モード形
Z	ダイヤル温度計	警報接点付
APFC	自動力率調整装置	
SR	選別リアクトル	
SC	連続コンデンサ	
TH	サーマルリレー	
MCCB	配線用遮断器	
A/T	電流トランスデューサ	
DM	ダイヤル監視制御装置	



機材No	品名	規格	数量	単位	消費電力	消費電圧	消費電流	備考
FP01	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP02	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP03	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP04	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP05	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP06	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP07	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP08	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP09	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP10	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP11	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP12	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP13	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP14	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP15	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP16	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP17	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP18	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP19	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP20	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP21	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP22	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP23	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP24	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP25	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP26	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP27	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP28	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP29	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP30	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP31	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP32	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP33	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP34	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP35	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP36	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP37	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP38	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP39	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP40	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP41	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP42	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP43	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP44	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP45	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP46	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP47	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP48	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP49	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP50	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP51	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP52	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP53	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP54	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP55	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP56	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP57	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP58	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP59	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP60	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP61	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP62	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP63	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP64	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP65	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP66	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP67	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP68	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP69	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP70	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP71	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP72	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP73	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP74	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP75	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP76	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP77	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP78	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP79	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP80	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP81	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP82	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP83	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP84	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP85	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP86	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP87	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP88	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP89	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP90	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP91	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP92	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP93	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP94	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP95	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP96	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP97	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP98	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP99	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP100	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP101	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP102	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP103	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP104	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP105	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP106	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP107	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP108	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP109	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP110	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP111	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP112	100V照明	MCCB3P	400AF500AT	100	100W	100V	1.00A	
FP113</								



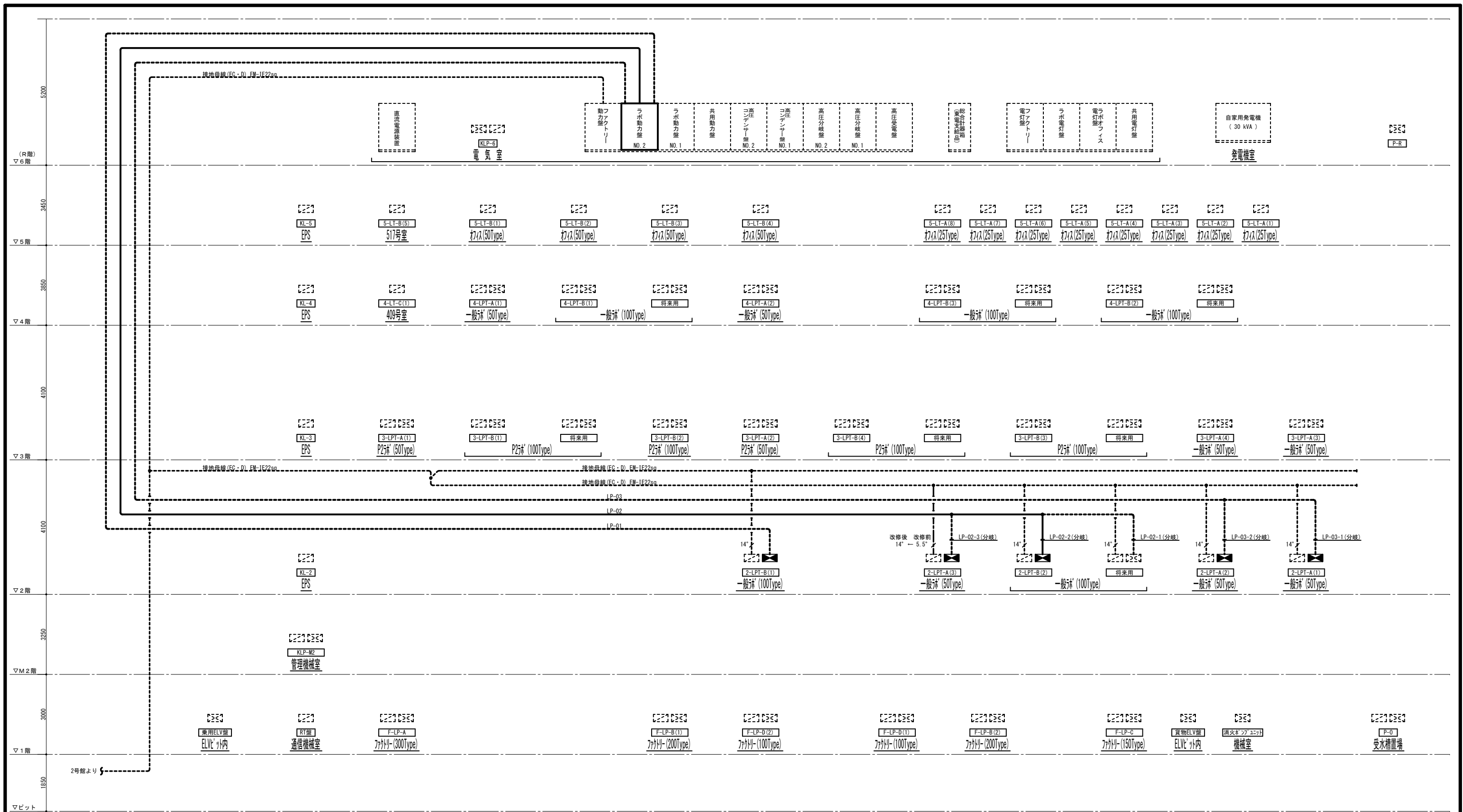
ファクトリー動力盤 合計 224kW

ラボ動力盤 No. 2 合計 234.5kW

改修前・後 受変電設備単線結線 (拡大) 図 N.S

備考

工事名	横浜新技術創造館 (リーディングベンチャープラザ) 1号館2階空調設備一部更新工事	
図面名称	改修前・改修後 受変電設備単線結線 (拡大) 図	図面番号
作成年月	令和2年10月	
公益財団法人 横浜企業経営支援財団		E-02



改修前
ラボ動力盤 No.2

設備記号	幹線サイズ	機名	機種
LP-01	GET 60"	2-LPT-B(1)	
LP-02	GET 60"	2-LPT-A(3)・2-LPT-B(2)	
LP-02-1(分岐)	GET 38"	将来用	
LP-02-2(分岐)	GET 38"	2-LPT-B(2)	
LP-02-3(分岐)	GET 38"	2-LPT-A(3)	
LP-03	GET 60"	2-LPT-A(1)・2-LPT-A(2)	
LP-03-1(分岐)	GET 38"	2-LPT-A(1)	
LP-03-2(分岐)	GET 38"	2-LPT-A(2)	

改修後
ラボ動力盤 No.2

設備記号	幹線サイズ	機名	機種
LP-01	GET 60"	2-LPT-B(1)	
LP-02	GET 150"	2-LPT-A(3)・2-LPT-B(2)	
LP-02-1(分岐)	GET 38"	将来用	
LP-02-2(分岐)	GET 60"	2-LPT-B(2)	
LP-02-3(分岐)	GET 38"	2-LPT-A(3)	
LP-03	GET 60"	2-LPT-A(1)・2-LPT-A(2)	
LP-03-1(分岐)	GET 38"	2-LPT-A(1)	
LP-03-2(分岐)	GET 38"	2-LPT-A(2)	

凡例

記号	電気方式
——	低圧 3φ3W 210V
----	接地母線(EG・D) EM-1E22sq (既存のまま)

(注) ケーブルは全て、エコ(EEM)ケーブルとする。

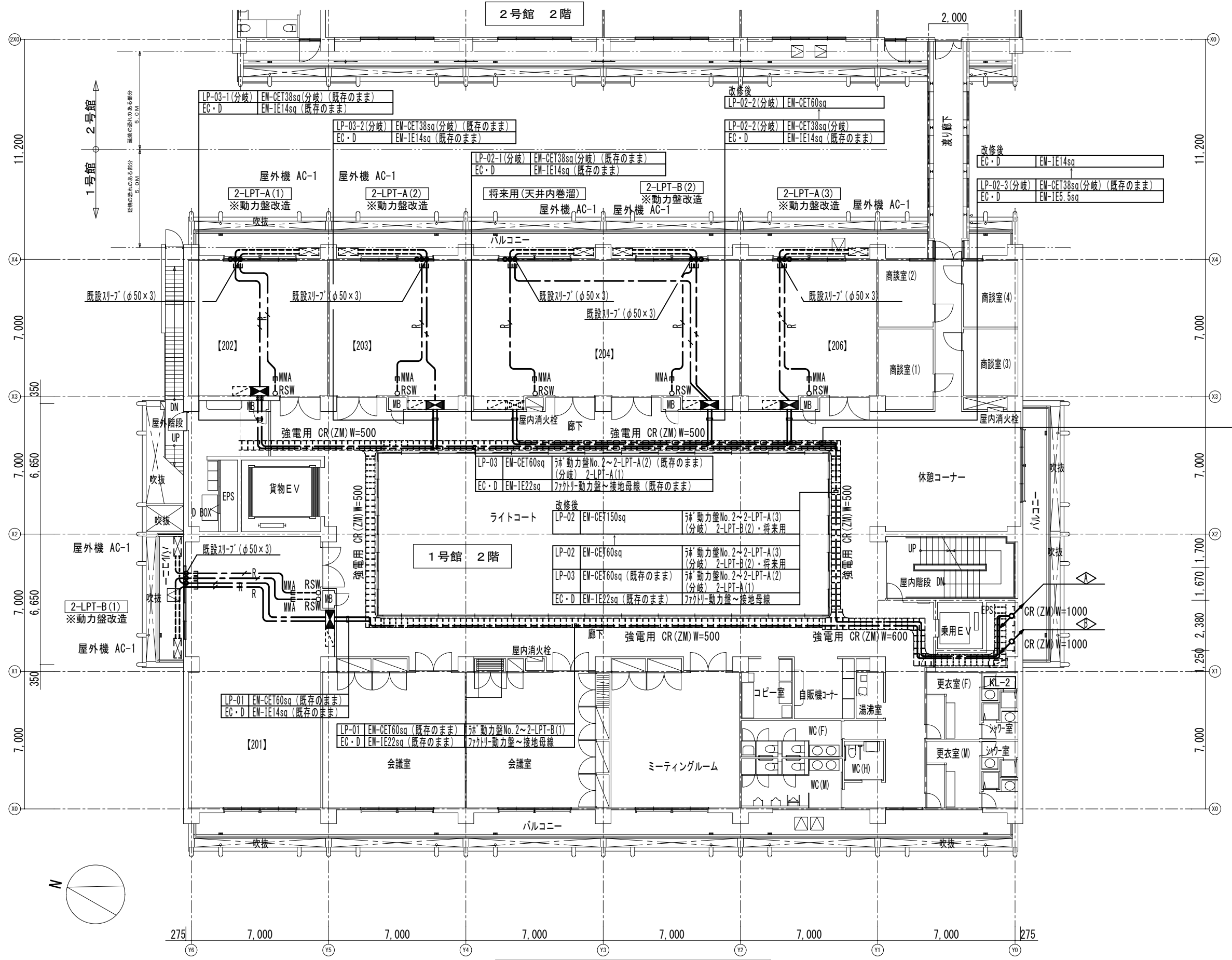
備考	工事名	横浜新技術創造館(リーディングベンチャープラザ) 1号館2階空調設備一部更新工事	
	図面名称	改修前・改修後 幹線・接地設備系統図	図面番号
	作成年月	令和2年10月	E-03
	公益財団法人 横浜企業経営支援財団		

制御盤負荷一覧表

盤名称 電気方式	主開閉器 制御方式	回路 番号	開閉器 記号	負荷名称	容量 (KW)	基本回路 操作回路	備考	盤名称 電気方式	主開閉器 制御方式	回路 番号	開閉器 記号	負荷名称	容量 (KW)	基本回路 操作回路	備考		
改修前 2-LPT-A 3面 AC 3φ3W 210V 最大使用容量 15 kVA			M310	スペース (実験盤用)				改修後 2-LPT-A 3面 AC 3φ3W 210V 最大使用容量 15 kVA + 空調機 5.5 kW			M310	スペース (実験盤用)					
			M35	スペース								M35	スペース				
			M35	スペース								M35	スペース				
			M35	スペース								M35	スペース				
			M35	スペース								M35	スペース				
			M310	スペース (アレスタ)								M37	空調機	5.5			
								M310	スペース (アレスタ)								
改修前 2-LPT-B 2面 AC 3φ3W 210V 最大使用容量 25 kVA			M322	スペース (実験盤用)				改修後 2-LPT-B 2面 AC 3φ3W 210V 最大使用容量 25 kVA + 空調機 11.0 kW			M322	スペース (実験盤用)					
			M35	スペース								M35	スペース				
			M35	スペース								M35	スペース				
			M35	スペース								M35	スペース				
			M35	スペース								M35	スペース				
			M35	スペース								M37	空調機	5.5			
	M322	スペース (アレスタ)						M37	空調機	5.5							
								M322	スペース (アレスタ)								

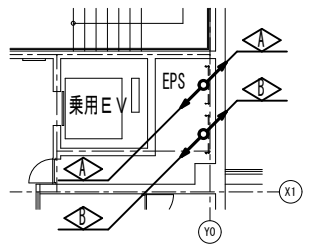
備考

工事名	横浜新技術創造館 (リーディングベンチャープラザ) 1号館2階空調設備一部更新工事	
図面名称	改修前・改修後 動力分電盤表	図面番号
作成年月	令和2年10月	
公益財団法人 横浜企業経営支援財団		E-04

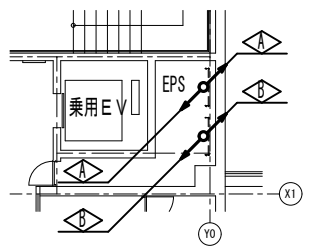


2階電気設備改修平面図 1/200

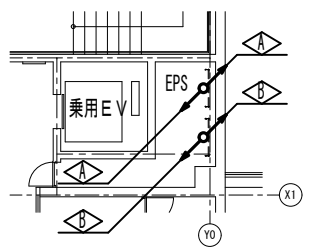
改修後	LP-02 EM-CET150sq	5* 動力盤No. 2~2-LPT-A(3) (分岐) 2-LPT-B(2)・将来用
LP-02	EM-CET60sq	5* 動力盤No. 2~2-LPT-A(3) (分岐) 2-LPT-B(2)・将来用
EC-D	EM-IE22sq (既存のまま)	7* 7*1-動力盤~接地母線



改修前 5階EPS



改修前 4階EPS



改修前 3階EPS

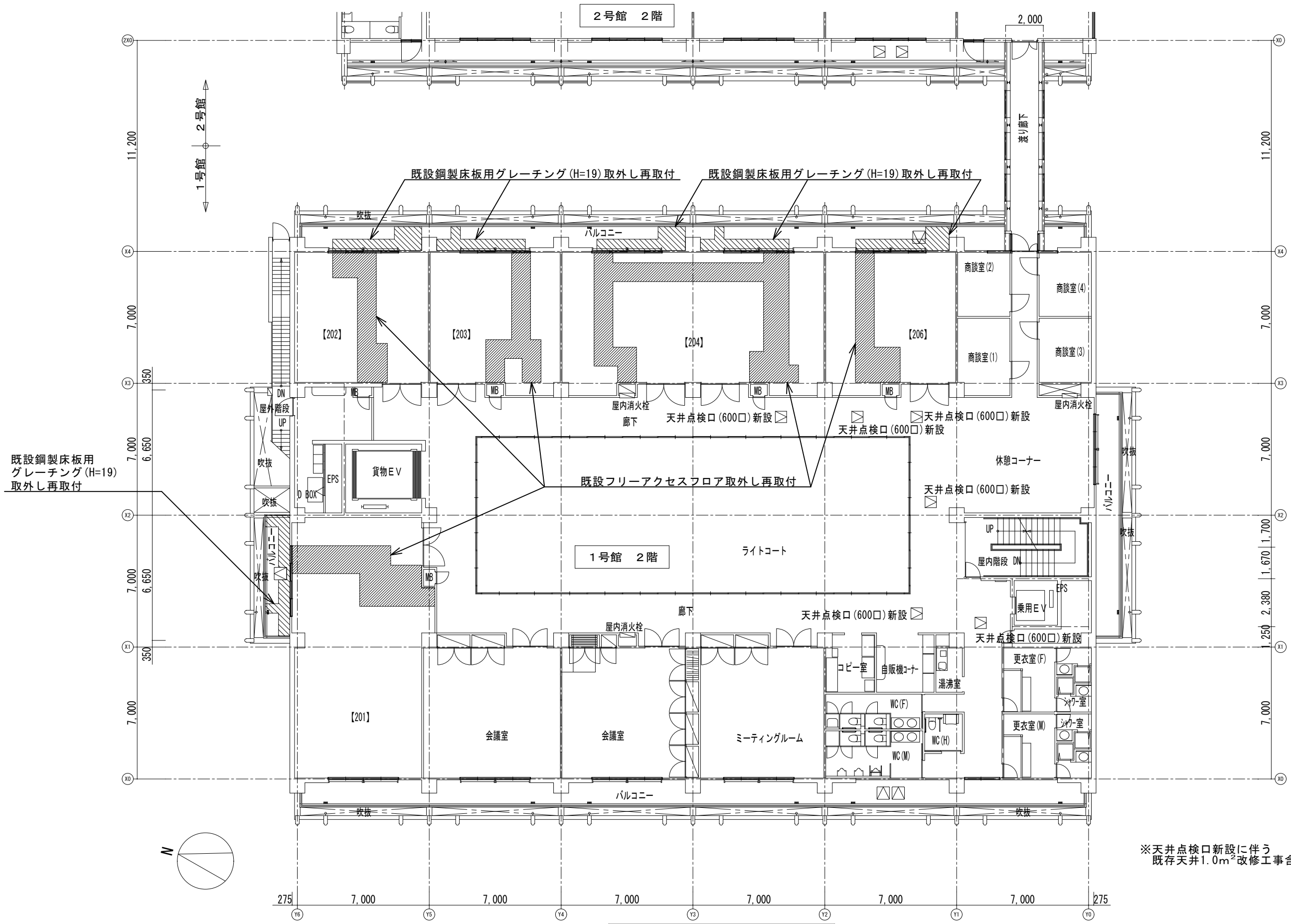
△	LP-011 EM-CET60sq (既存のまま)	5* 動力盤No. 2~2-LPT-B(1)
LP-02	EM-CET60sq	5* 動力盤No. 2~2-LPT-A(3) (分岐) 2-LPT-B(2)・将来用
LP-03	EM-CET60sq (既存のまま)	5* 動力盤No. 2~2-LPT-A(2) (分岐) 2-LPT-A(1)
改修後	LP-02 EM-CET150sq	5* 動力盤No. 2~2-LPT-A(3) (分岐) 2-LPT-B(2)・将来用
◇	EC-D EM-IE22sq (既存のまま)	7* 7*1-動力盤~接地母線

- 特記なき配線は以下の通りとする
- EM-CE 5.5sq-4C (床下・7*1内蔵箇所配線)
 - EM-CE 5.5sq-4C (露出配管 G28 溶融垂鉛メッキ)
 - EM-ECTF 0.75sq-2C (床下・7*1内蔵箇所配線)
 - EM-ECTF 0.75sq-2C (露出配管 G16 溶融垂鉛メッキ)
 - MMA 0.75sq-2C (メタル A型)

※室外機との接続部は金属製可とう電線管(防水)を使用すること。

備考	
----	--

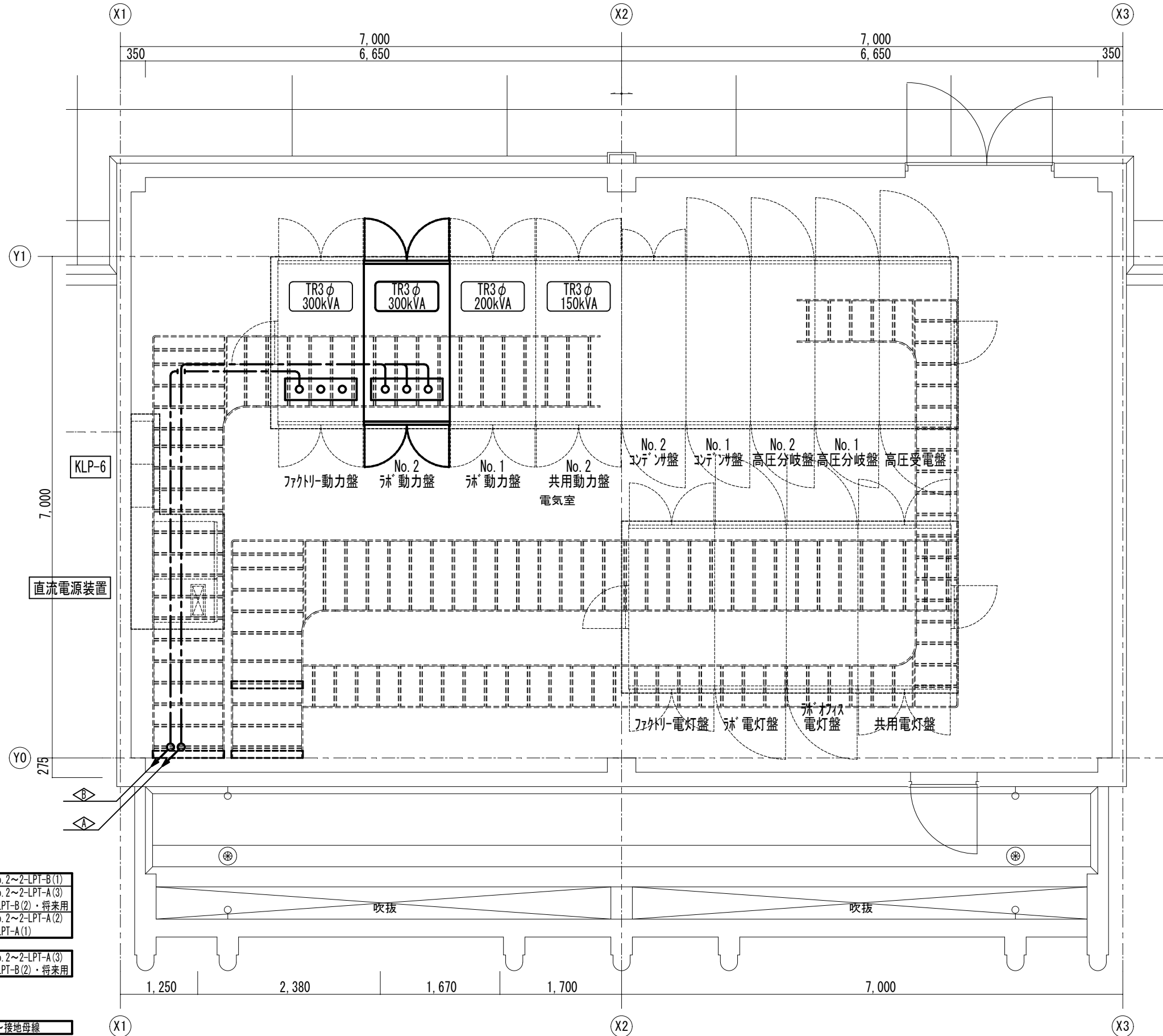
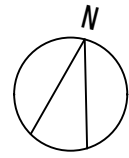
工事名	横浜新技術創造館(リーディングベンチャープラザ) 1号館2階空調設備一部更新工事	
図面名称	改修前・改修後 2階電気設備平面図	図面番号
作成年月	令和2年10月	
公益財団法人 横浜企業経営支援財団		E-05



2階建築改修平面図 1/200

備考

工事名	横浜新技術創造館（リーディングベンチャープラザ） 1号館2階空調設備一部更新工事	
図面名称	改修前・改修後 2階建築平面図	図面番号
作成年月	令和2年10月	
公益財団法人 横浜企業経営支援財団		E-06



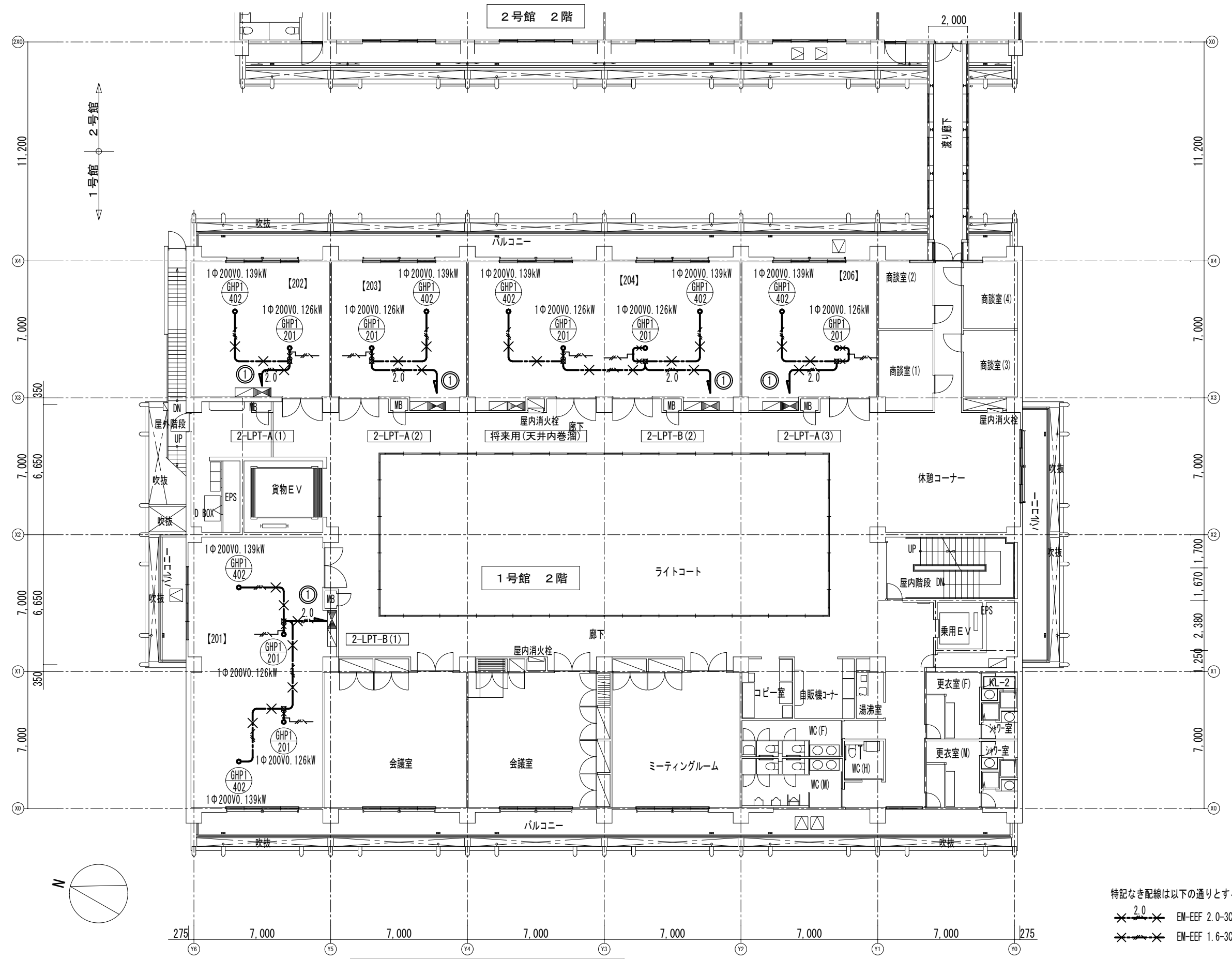
LP-01	EM-CET60sq (既存のまま)	汎 動力盤No. 2~2-LPT-B(1)
LP-02	EM-CET60sq	汎 動力盤No. 2~2-LPT-A(3) (分岐) 2-LPT-B(2)・将来用
LP-03	EM-CET60sq (既存のまま)	汎 動力盤No. 2~2-LPT-A(2) (分岐) 2-LPT-A(1)
改修後		
LP-02	EM-CET150sq	汎 動力盤No. 2~2-LPT-A(3) (分岐) 2-LPT-B(2)・将来用

EC-D	EM-1E22sq (既存のまま)	汎 動力盤~接地母線
------	-------------------	------------

屋上電気室電気設備改修平面詳細図 1/60

備考

工事名	横浜新技術創造館（リーディングベンチャープラザ） 1号館2階空調設備一部更新工事	
図面名称	改修前・改修後 電気室平面詳細図	図面番号
作成年月	令和2年10月	E-07
公益財団法人 横浜企業経営支援財団		

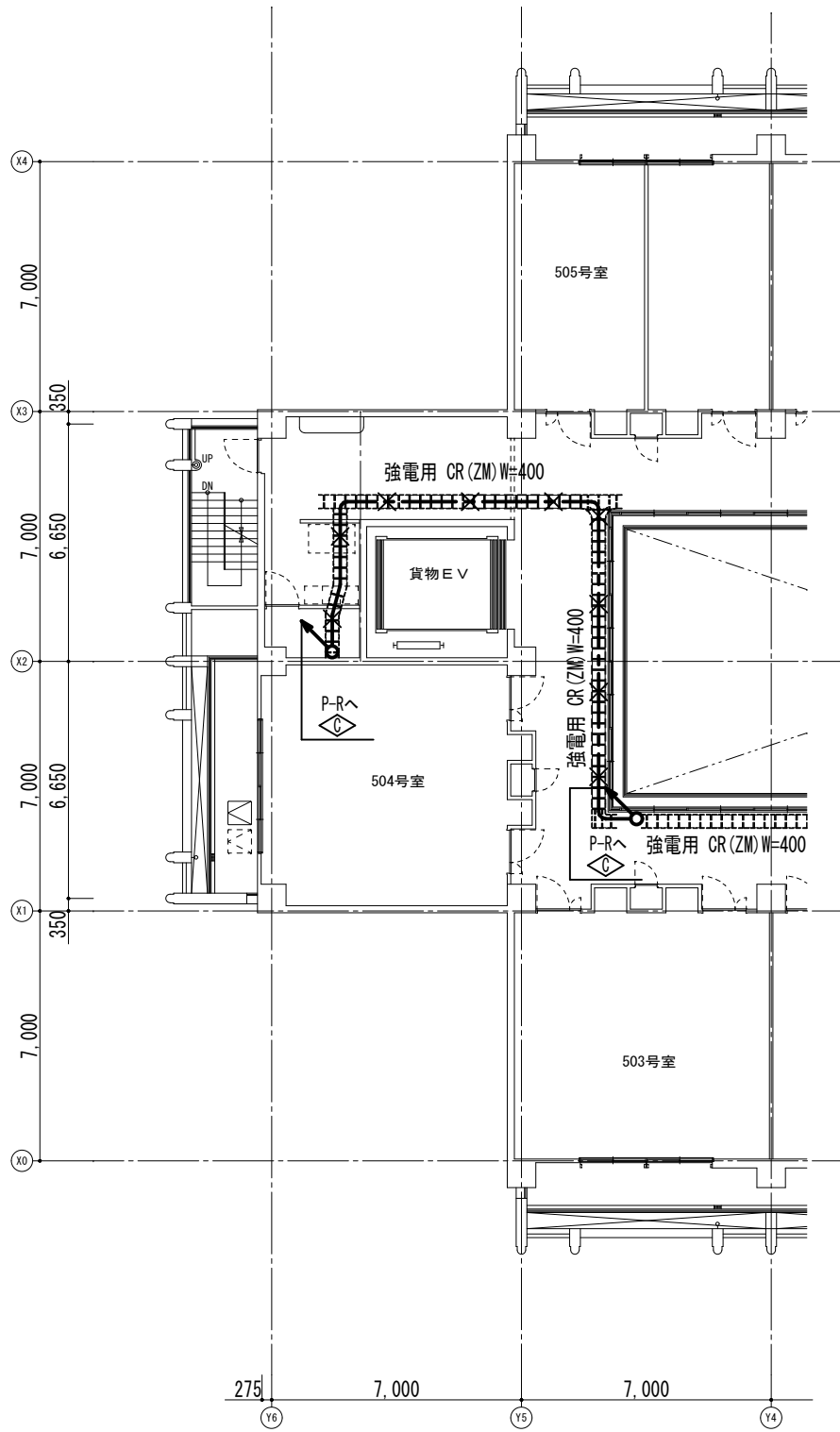
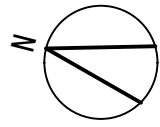


改修前 2階動力設備平面図 1/200

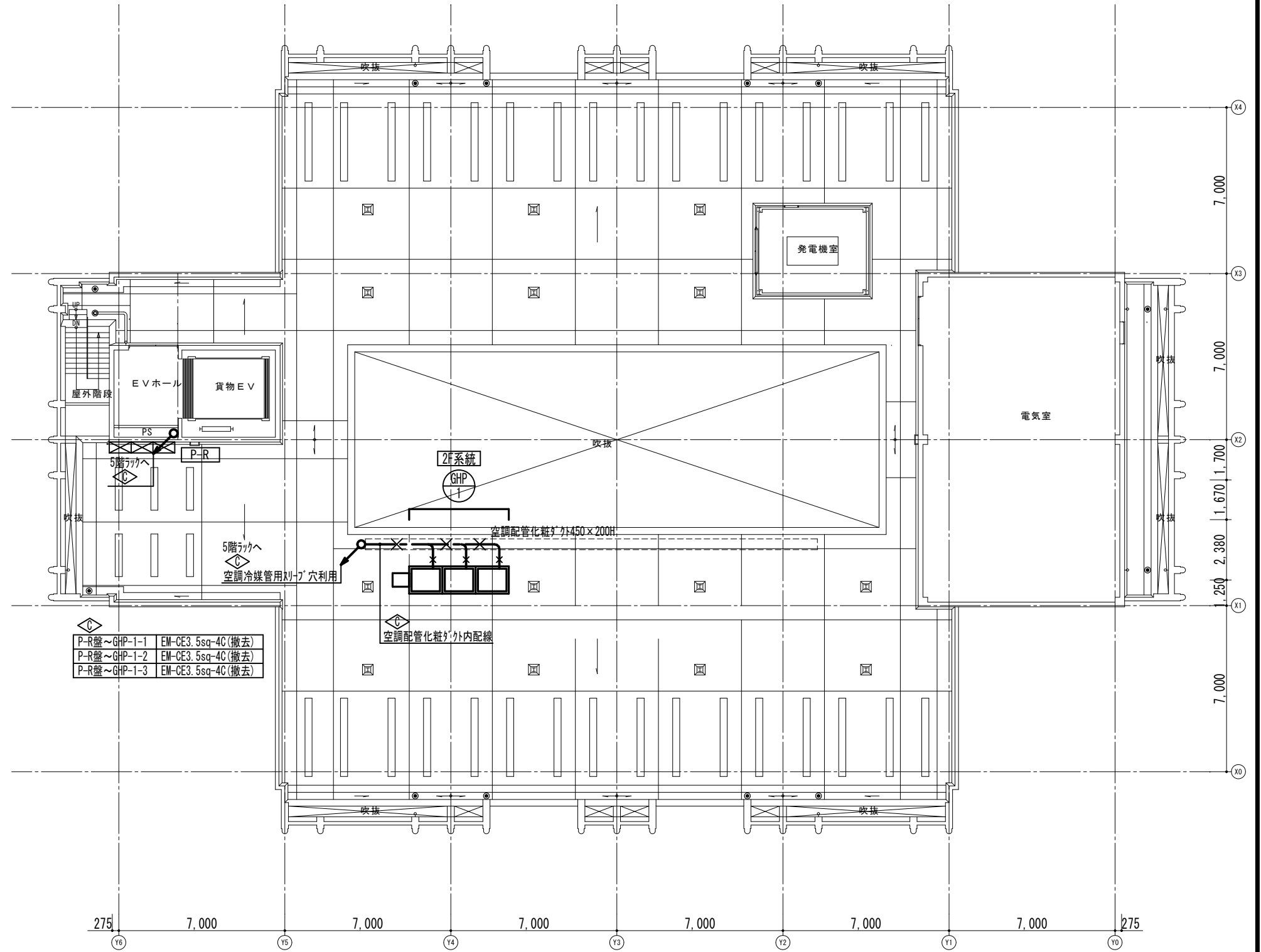
特記なき配線は以下の通りとする
~~EM-EEF 2.0-3C (天井ごかし配線)~~ 撤去
~~EM-EEF 1.6-3C (天井ごかし配線)~~ 撤去

備考	

工事名	横浜新技術創造館（リーディングベンチャープラザ） 1号館2階空調設備一部更新工事	
図面名称	改修前 2階動力設備平面図	図面番号
作成年月	令和2年10月	
公益財団法人 横浜企業経営支援財団		E-08



改修前 5階動力設備平面図 1/200



改修前 屋上動力設備平面図 1/200

備考

工事名	横浜新技術創造館（リーディングベンチャープラザ）1号館2階空調設備一部更新工事	
図面名称	改修前 5階・屋上動力設備平面図	図面番号
作成年月	令和2年10月	E-09
公益財団法人 横浜企業経営支援財団		