

横浜市金沢産業振興センター

テナント入居者募集中



60.04m²

居抜き
(旧喫茶店)

★厨房設備・客席・照明等をそのまま活用可能

★初期費用・開店準備期間の大幅削減！！

183m²

事務所・ショールーム等

★2024年に内装リノベーション完了済み！

★中庭に面した開放的な景観

★ワークスペースやショールームに最適



基本賃料 2,933円/m²

※減免協議あり

+

税込
1ヶ月あたり

共益費 943円/m²

※減免なし



JR京浜東北・根岸線 新杉田駅 京浜急行線 金沢八景駅
金沢シーサイドライン「産業振興センター駅」 徒歩1分



首都高速道路 湾岸線「幸浦ランプ」2分
横浜横須賀道路「並木IC」4分

詳細は
こちら



公益財団法人 横浜企業経営支援財団 (IDEC横浜) 金沢センター

〒236-0004 横浜市金沢区福浦1-5-2 横浜市金沢産業振興センター

電話：045-788-9570 E-mail：kanazawa@idec.or.jp



IDEC横浜は
おかげさまで
発足30周年を
迎えました。