横浜市産学共同研究センター【実験棟】

貸室仕様一覧

区　画	A区画	B区画	C区画	D区画	E区画	F区画	G区画
床面積	454．76㎡	443．38㎡	443．38㎡	443．38㎡	443．38㎡	230．45㎡	214．32㎡
サイズ	間口15．384m ×奥行29．559m	間口15．0m×奥行29．559m				間口15．38m×奥行14．97m	
天井高	約7．9m～12．9m （ 梁 下 ）						
耐床荷重	約5t／㎡						
床仕上	コンクリート床仕上			エポキシ樹脂塗り（ 耐 薬 ）			
ドア開口	幅 ：約0．8m　高さ：約2．0m （ 2ヶ所 ）					幅 ：約0．8m 高さ：約2．0m （ 1ヶ所 ）	
シャッター開口	幅 ：約4．4m　高さ：約3．7m （ 1ヶ所 ）						
単相105V／210V	50KVA					30KVA	
3相210V	250KVA	200KVA	100KVA			30KVA	
照明・照度	高天井用ベースライト(LED)昼白色(5000K) 段調光機能付 器具光束16,000lm						
空調設備	空調は設置しておりません。						
ガス（低圧）	都市ガス13Aは，引込済。貸室内バルブ又はプラグ止め以降の工事は各入居者で対応。						
ガス（中圧）	都市ガス管（中圧）については，建物外に埋設。貸室内までの工事は各入居者で対応。						
排　水	各区画内から排水管により公共下水道に接続しています。廃水処理を必要とするものは， 廃水用貯蔵タンクを各入居者において設置し，産業廃棄物として適切に処理してください。						
流し台	2台設置						

【実験棟・研究棟】　賃料・共益費一覧

	賃　料（㎡）		共益費（㎡）
実験棟	産学共同研究の場合	その他の研究の場合	302円
	1，100円	1，375円	
研究棟	産学共同研究の場合	その他の研究の場合	1，452円
	1，650円	2，750円	

（税込）