

工事名称 横浜新技術創造館(リーディングベンチャープラザ)
1号館外壁その他改修工事
工事場所 横浜市鶴見区小野町75番1(住居表示)

1 . 1 号館の外壁その他改修工事を行う。

(工事価格 _____)
(_____)
(_____)

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接工事費				
建築工事	1	式		
計				
共通費				
共通仮設費	1	式		
現場管理費	1	式		
一般管理費等	1	式		
計				
工事価格	1	式		
消費税等相当額	1	式		消費税率 10 %
工事費	1	式		

[illegible]

[illegible]

[illegible]

1号館外壁その他改修工事					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接仮設工事		1	式		
計					
外壁改修工事	撤去	1	式		
外壁改修工事	改修	1	式		
計					
防水改修工事	撤去	1	式		
防水改修工事	改修	1	式		
計					
塗装改修工事	改修	1	式		
計					
発生材処分		1	式		
計					

1号館外壁その他改修工事		直接仮設工事				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
養生		1	式			
整理清掃後片付け (外壁改修)		1	式			
枠組本足場 (手すり先行方式) 建枠600 12m未満	布板500×1枚 幅木あり 掛払い、運搬費共 150日	1	式			
枠組本足場 (手すり先行方式) 建枠900 22m未満	布板500×240 幅木あり 掛払い、運搬費共 150日	1	式			
枠組本足場 (手すり先行方式) 建枠900 22m以上	布板500×240 幅木あり 掛払い、運搬費共 150日	1	式			
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 掛払い、運搬費共 150日	1	式			
補助足場	グラウト 500～700 手すり共 足場板 W240×2列 掛払い、運搬費共 150日	1	式			
脚立足場	脚立、足場板 運搬費共 30日	1	式			
仕上足場 (手すり先行方式)	枠組棚足場 階高4.0m超5.0m未満 掛払い、運搬費共 150日	1	式			
ネット養生シート張り	防災 類 掛払い 運搬費共 140日	1	式			
小横幅ネット張り	防災ネット 掛払い、運搬費共 140日	1	式			
金網式養生枠	掛払い、運搬費共 140日	1	式			
養生防護棚 (直線部)	枠組本足場用 運搬費共 140日	1	式			
施工数量調査 (外壁改修)	外壁面全て 目視・打診確認、マスキング 計測、図面記入	1	式			
防犯カメラ足場移設 復旧	ハウジング 清掃・電気工事含む	3	基			
(石綿対策工事)						
養生 (石綿処理用)	ネット養生	1	式			
石綿含有壁 穿孔加算		1	式			
計						

[illegible]

1号館外壁その他改修工事		外壁改修工事		改修		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
高圧水洗	既存ｸﾘｱ塗材部分 加圧力 30～50Mpa 劣化部除去	6,445	m ²			<1><2><3><41><43>
ﾀｲﾙ洗浄	環境保護薬品 手洗い	45.6	m ²			<5>
水洗い	高圧ポンプ 10～15Mpa程度 階段、エントランス屋根、ﾊﾞﾙｺﾆｰ	551	m ²			
下地調整費	ｺﾝｸﾘｰﾄ面 屋内外 C-1	491	m ²			<11><43>
下地調整費	ｺﾝｸﾘｰﾄ面 屋内外 C-2	550	m ²			<3>
低汚染型水性 ﾌｯｿ樹脂ｸﾘｱｰ	ﾛｰﾗｰ 3工程 下塗り、中塗り、上塗り 色斑調整含む	2,720	m ²			<1>ﾎﾞﾝﾌｵｸﾘｱBF-A105同等
低汚染型水性 ﾌｯｿ樹脂ｸﾘｱｰ	ﾛｰﾗｰ 2工程 下塗り、上塗り	2,720	m ²			<2>ﾎﾞﾝﾌｵｸﾘｱBF-A103同等
防水形 複層塗材 E	ゆず肌状 ｻﾌﾞｰ 下塗り1回 増塗り1回・基層塗り2回・模様塗り1回 上塗り2回 ｳｯｿ系つやあり	548	m ²			<3>ﾚﾅﾌﾚﾝﾄﾞ 水性弾性ﾀｲﾌ 同等
高耐候性 弱溶剤ﾌｯｿ樹脂	ｺﾝｸﾘｰﾄ面 工程B種(一般) 下地調整RB種(塗替え面)	308	m ²			<43>ﾎﾞﾝﾌｵｸﾘｱGT-B305同等
高耐候性 弱溶剤ﾌｯｿ樹脂 (糸幅300mm以下)	ｺﾝｸﾘｰﾄ面 工程B種(一般) 下地調整RB種(塗替え面)	2,558	m			<41>ﾎﾞﾝﾌｵｸﾘｱGT-B305同等
建具周囲ｼｰﾘﾝｸﾞ	一般部 変成ｼﾍﾞｰﾝ系(MS-2) 15×10	1,330	m			<14>
建具皿板ｼｰﾘﾝｸﾞ	一般部 変成ｼﾍﾞｰﾝ系(MS-2) 15×10	234	m			<15>
打継目地ｼｰﾘﾝｸﾞ	一般部 変成ｼﾍﾞｰﾝ系(MS-2) 25×10	587	m			<16>
誘発目地ｼｰﾘﾝｸﾞ	一般部 変成ｼﾍﾞｰﾝ系(MS-2) 25×10	757	m			<17>
ALC目地ｼｰﾘﾝｸﾞ	一般部 ｵｰｸﾞﾘﾝｸﾞ系(PU-2) 10×10	61.2	m			<18>
PCaｼﾞｮｲﾝﾄ目地 ｼｰﾘﾝｸﾞ	一般部 変成ｼﾍﾞｰﾝ系(MS-2) 25×10	2,368	m			<19>
PCa～躯体ｼﾞｮｲﾝﾄ 目地ｼｰﾘﾝｸﾞ	一般部 変成ｼﾍﾞｰﾝ系(MS-2) 25×10	704	m			<20>
外灯廻りｼｰﾘﾝｸﾞ	一般部 変成ｼﾍﾞｰﾝ系MS-2) 10×10 防水型複層塗材面	1	か所			<23>
ﾊﾞﾙｺﾆｰ床目地 ｼｰﾘﾝｸﾞ	一般部 変成ｼﾍﾞｰﾝ系(MS-2) 15×10	543	m			

1号館外壁その他改修工事		外壁改修工事		改修		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
金物廻りシーリング	一般部 変成シリコン系(MS-2) 10×10 分電盤、底、ウイザーク、タラップ 他	47.7	m			<22>
ベントキャップ 廻り シーリング	一般部 変成シリコン系(MS-2) 10×10 ベントキャップ、スリーブ、ガラリ、ダクト他	268	m			
支持金物脚根元 シーリング	一般部 変成シリコン系(MS-2) 避雷針配線支持金具	87	か所			
配管支持架台他 シーリング	一般部 変成シリコン系(MS-2) 10×10 防水形複層塗材面 金属製架台、デモン、サドル、PB他	34.8	m			
避難ハッチ廻り シーリング	一般部 変成シリコン系(MS-2) 10×10 四周上下	8	か所			
ルーフレン清掃	レン 塗装共	71	か所			
ベントキャップ 新設	ステン製 指定職焼付塗装 防虫網付き 200φ 周囲シーリング(MS-2)共	1	か所			
ベントキャップ 新設	ステン製 指定職焼付塗装 防虫網付き 150φ 周囲シーリング(MS-2)共	2	か所			
ガラリ新設	ステン製 指定職焼付塗装 防虫網付き 200φ 周囲シーリング(MS-2)共	1	か所			
消火器ボックス新設	10号1本用 ステン製既製品 壁掛け 扉付き 焼付塗装	3	か所			<46>
通気管新設	カーVP125φ L 2000 SUS製 受け金物共	1	か所			
縦樋	カーφ100 下がり止め共 SUS製 受け金物共	351	m			
呼び樋	カーφ75 SUS製 受け金物共	52.2	m			
手すり清掃	アルミ製 洗浄仕上げ	592	m ²			
マリカールハッチ清掃	アルミ製 洗浄仕上げ	1,490	m ²			
各部清掃	アルミ製・ステン製 洗浄仕上げ	35	m ²			
ベントキャップ 類清掃	アルミ製・ステン製 洗浄仕上げ ベントキャップ、ガラリ、ダクト他	81	m ²			
施設銘板清掃	ステン製 エントランス	1	か所			
館名表示清掃	ステン製 北側外壁	14	文字			
安全標識張替え	屋階電気室、発電機室等 サインステッカー	1	式			

1号館外壁その他改修工事		外壁改修工事		改修		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
サッシクリーニング		954	m ²			
バルコニー床グレーチング 取外し再取付け		332	m ²			
案内標識清掃	南面	1	式			
照明器具清掃	洗浄仕上げ	27	台			
空調室外機・給湯 器等清掃		1	式			
(下地補修)						
自動式低圧樹脂注 入工法	ひび割れ部0.2mm以上1.0mm未満 座金付I型 杉樹脂注入工法	785	m			ボンドシリンドラ-工法同等
自動式低圧樹脂注 入工法	ひび割れ部1.0mm以上 座金付I型 杉樹脂注入工法	135	m			ボンドシリンドラ-工法同等
欠損部I型 杉樹脂 モルタル充填	100×100×30程度 防錆剤込	85	か所			
欠損部 II型 リモメント モルタル充填	100×100×15程度	18	か所			
コッター(丸)補修跡 浮き・剥落部充填		180	か所			
コッター(四角)補修跡 浮き・剥落部充填		55	か所			
アンカーピンニング 部分 I型 杉樹脂注入	タイル部 注入口付きアンカーピン9穴/m ²	0.1	m ²			
アンカーピンニング 部分 I型 杉樹脂注入	狭幅部 注入口付きアンカーピン5穴/m	3.2	m			
セパレーター飛出し部 補修		17	か所			
シーリング 発錆部 補修		26	か所			
PCコン撤去跡 浮き・剥落部充填		379	か所			
計						

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

1号館外壁その他改修工事		直接仮設工事				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
養生		1	式			
養生	外壁改修	337	m ²			
養生	足場下	1,035	m ²			
計						
整理清掃後片付け (外壁改修)		1	式			
整理清掃後片付け	外壁改修	337	m ²			
整理清掃後片付け	足場下	1,035	m ²			
計						
桢組本足場 (手すり先行方式) 建桢600 12m未満	布板500×1枚 幅木あり 掛払い、運搬費共 150日	1	式			
桢組本足場 (手すり先行方式) 建桢900 12m未満	布板500+240 幅木あり 掛払い、運搬費共 150日	254	m ²			
計						
桢組本足場 (手すり先行方式) 建桢900 22m未満	布板500+240 幅木あり 掛払い、運搬費共 150日	1	式			
桢組本足場 (手すり先行方式) 建桢900 22m未満	布板500+240 幅木あり 掛払い、運搬費共 150日	1,154	m ²			
計						

1号館外壁その他改修工事		直接仮設工事				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
枠組本足場 (手すり先行方式) 建枠900 22m以上	布板500+240 幅木あり 掛払い、運搬費共 150日	1	式			
枠組本足場 (手すり先行方式) 建枠900 22m以上	布板500+240 幅木あり 掛払い、運搬費共 150日	3,513	m ²			
計						
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 掛払い、運搬費共 150日	1	式			
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 掛払い、運搬費共 150日	361	m			
計						
補助足場	ブ ラ ッ ク 500～700 手すり共 足場板 W240×2列 掛払い、運搬費共 150日	1	式			
補助足場	ブ ラ ッ ク 500～700 手すり共 足場板 W240×2列 掛払い、運搬費共 150日	1,475	m			
計						
脚立足場	脚立、足場板 運搬費共 30日	1	式			
脚立足場	脚立、足場板 運搬費共 1か月	477	m ²			
計						
仕上足場 (手すり先行方式)	枠組棚足場 階高4.0m超5.0m未満 掛払い、運搬費共 150日	1	式			
内部仕上足場 (手すり先行方式)	枠組棚足場 階高4.0m超5.7m未満 掛払い、運搬費共 150日	204	m ²			
計						

1号館外壁その他改修工事		直接仮設工事				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
ネット養生シート張り	防災 類 掛払い 運搬費共 140日	1	式			
ネット養生シート張り	防災 類 掛払い 運搬費共 140日	4,736	m ²			
計						
小幅ネット張り	防災ボリステル 掛払い、運搬費共 140日	1	式			
小幅ネット張り	防災ボリステル 掛払い、運搬費共 140日	861	m			
計						
金網式養生枠	掛払い、運搬費共 140日	1	式			
金網式養生枠	掛払い、運搬費共 140日	437	m ²			
計						
養生防護棚 (直線部)	枠組本足場用 運搬費共 140日	1	式			
養生防護棚	枠組本足場用 140日	50.4	m			
計						
施工数量調査 (外壁改修)	外壁面全て 目視・打診確認、マーキング 計測、図面記入	1	式			
施工数量調査 (外壁改修)		6,678	m ²			
計						

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]