

工事名称 横浜新技術創造館(リーディングベンチャープラザ)  
1号館外壁その他改修工事  
工事場所 横浜市鶴見区小野町75番1(住居表示)

1 . 1 号館の外壁その他改修工事を行う。

---

( 工事価格 \_\_\_\_\_ )  
( \_\_\_\_\_ )  
( \_\_\_\_\_ )

| 名       | 称 | 数 | 量 | 単位 | 金 | 額 | 備        | 考 |
|---------|---|---|---|----|---|---|----------|---|
| 直接工事費   |   |   |   |    |   |   |          |   |
| 建築工事    |   | 1 |   | 式  |   |   |          |   |
| 計       |   |   |   |    |   |   |          |   |
| 共通費     |   |   |   |    |   |   |          |   |
| 共通仮設費   |   | 1 |   | 式  |   |   |          |   |
| 現場管理費   |   | 1 |   | 式  |   |   |          |   |
| 一般管理費等  |   | 1 |   | 式  |   |   |          |   |
| 計       |   |   |   |    |   |   |          |   |
|         |   |   |   |    |   |   |          |   |
| 工事価格    |   | 1 |   | 式  |   |   |          |   |
| 消費税等相当額 |   | 1 |   | 式  |   |   | 消費税 10 % |   |
| 工事費     |   | 1 |   | 式  |   |   |          |   |
|         |   |   |   |    |   |   |          |   |
|         |   |   |   |    |   |   |          |   |
|         |   |   |   |    |   |   |          |   |
|         |   |   |   |    |   |   |          |   |
|         |   |   |   |    |   |   |          |   |
|         |   |   |   |    |   |   |          |   |
|         |   |   |   |    |   |   |          |   |
|         |   |   |   |    |   |   |          |   |
|         |   |   |   |    |   |   |          |   |
|         |   |   |   |    |   |   |          |   |

[illegible]

[illegible]

[illegible]

| 1号館外壁その他改修工事 |           |     |    |     |     |
|--------------|-----------|-----|----|-----|-----|
| 科 目 名 称      | 中 科 目 名 称 | 数 量 | 単位 | 金 額 | 備 考 |
| 直接仮設工事       |           | 1   | 式  |     |     |
| 計            |           |     |    |     |     |
| 外壁改修工事       | 撤去        | 1   | 式  |     |     |
| 外壁改修工事       | 改修        | 1   | 式  |     |     |
| 計            |           |     |    |     |     |
| 防水改修工事       | 撤去        | 1   | 式  |     |     |
| 防水改修工事       | 改修        | 1   | 式  |     |     |
| 計            |           |     |    |     |     |
| 塗装改修工事       | 改修        | 1   | 式  |     |     |
| 計            |           |     |    |     |     |
| 発生材処分        |           | 1   | 式  |     |     |
| 計            |           |     |    |     |     |
|              |           |     |    |     |     |
|              |           |     |    |     |     |
|              |           |     |    |     |     |
|              |           |     |    |     |     |
|              |           |     |    |     |     |
|              |           |     |    |     |     |
|              |           |     |    |     |     |
|              |           |     |    |     |     |
|              |           |     |    |     |     |

| 1号館外壁その他改修工事                      |                                                   | 直接仮設工事 |    |     |     |     |
|-----------------------------------|---------------------------------------------------|--------|----|-----|-----|-----|
| 名 称                               | 摘 要                                               | 数 量    | 単位 | 単 価 | 金 額 | 備 考 |
| 養生                                |                                                   | 1      | 式  |     |     |     |
| 整理清掃後片付け<br>(外壁改修)                |                                                   | 1      | 式  |     |     |     |
| 枠組本足場<br>(手すり先行方式)<br>建枠600 12m未満 | 布板500×1枚 幅木あり<br>掛払い、運搬費共 150日                    | 1      | 式  |     |     |     |
| 枠組本足場<br>(手すり先行方式)<br>建枠900 22m未満 | 布板500×240 幅木あり<br>掛払い、運搬費共 150日                   | 1      | 式  |     |     |     |
| 枠組本足場<br>(手すり先行方式)<br>建枠900 22m以上 | 布板500×240 幅木あり<br>掛払い、運搬費共 150日                   | 1      | 式  |     |     |     |
| 安全手すり<br>(手すり先行方式)                | 枠組本足場用<br>掛払い、運搬費共 150日                           | 1      | 式  |     |     |     |
| 補助足場                              | グラウト 500～700 手すり共<br>足場板 W240×2列<br>掛払い、運搬費共 150日 | 1      | 式  |     |     |     |
| 脚立足場                              | 脚立、足場板 運搬費共 30日                                   | 1      | 式  |     |     |     |
| 仕上足場<br>(手すり先行方式)                 | 枠組棚足場<br>階高4.0m超5.0m未満<br>掛払い、運搬費共 150日           | 1      | 式  |     |     |     |
| ネット養生シート張り                        | 防災 類 掛払い<br>運搬費共 140日                             | 1      | 式  |     |     |     |
| 小幡ネット張り                           | 防災ネット<br>掛払い、運搬費共 140日                            | 1      | 式  |     |     |     |
| 金網式養生枠                            | 掛払い、運搬費共 140日                                     | 1      | 式  |     |     |     |
| 養生防護棚<br>(直線部)                    | 枠組本足場用 運搬費共 140日                                  | 1      | 式  |     |     |     |
| 施工数量調査<br>(外壁改修)                  | 外壁面全て<br>目視・打診確認、マスキング<br>計測、図面記入                 | 1      | 式  |     |     |     |
| 防犯カメラ足場移設<br>復旧                   | ハウジング 清掃・電気工事含む                                   | 3      | 基  |     |     |     |
| (石綿対策工事)                          |                                                   |        |    |     |     |     |
| 養生<br>(石綿処理用)                     | ネット養生                                             | 1      | 式  |     |     |     |
| 石綿含有壁<br>穿孔加算                     |                                                   | 1      | 式  |     |     |     |
| 計                                 |                                                   |        |    |     |     |     |
|                                   |                                                   |        |    |     |     |     |

[illegible]

| 1号館外壁その他改修工事                    |                                                                 | 外壁改修工事 |                | 改修  |     |     |
|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------|--------|----------------|-----|-----|-----|
| 名 称                             | 摘 要                                                             | 数 量    | 単位             | 単 価 | 金 額 | 備 考 |
| 高圧水洗                            | 既存ｸﾘｱ塗材部分<br>加圧力 30～50Mpa 劣化部除去                                 | 6,445  | m <sup>2</sup> |     |     |     |
| ﾀｲﾙ洗浄                           | 環境保護薬品 手洗い                                                      | 45.6   | m <sup>2</sup> |     |     |     |
| 水洗い                             | 高圧ポンプ 10～15Mpa程度<br>階段、エントランス屋根、ﾊﾞﾙｺﾆｰ                          | 551    | m <sup>2</sup> |     |     |     |
| 下地調整費                           | ｺﾝｸﾘｰﾄ面 屋内外 C-1                                                 | 491    | m <sup>2</sup> |     |     |     |
| 下地調整費                           | ｺﾝｸﾘｰﾄ面 屋内外 C-2                                                 | 550    | m <sup>2</sup> |     |     |     |
| 低汚染型水性<br>ﾌｯ素樹脂ｸﾘｱｰ             | ﾛｰﾗｰ 3工程 下塗り、中塗り、上塗り<br>色斑調整含む                                  | 2,720  | m <sup>2</sup> |     |     |     |
| 低汚染型水性<br>ﾌｯ素樹脂ｸﾘｱｰ             | ﾛｰﾗｰ 2工程 下塗り、上塗り                                                | 2,720  | m <sup>2</sup> |     |     |     |
| 防水形<br>複層塗材 E                   | ゆず肌状 ｻｰｷﾞ 下塗り1回<br>増塗り1回・基層塗り2回・模様塗り1回<br>上塗り2回 ｴﾍﾞﾝﾈｯｼﾝｸﾞ系つやあり | 548    | m <sup>2</sup> |     |     |     |
| 高耐候性<br>弱溶剤ﾌｯ素樹脂                | ｺﾝｸﾘｰﾄ面 工程B種(一般)<br>下地調整RB種(塗り替え面)                              | 308    | m <sup>2</sup> |     |     |     |
| 高耐候性<br>弱溶剤ﾌｯ素樹脂<br>(糸幅300mm以下) | ｺﾝｸﾘｰﾄ面 工程B種(一般)<br>下地調整RB種(塗り替え面)                              | 2,558  | m              |     |     |     |
| 建具周囲ｼｰﾘﾝｸﾞ                      | 一般部 変成ｼｰﾘﾝｸﾞ系(MS-2)<br>15×10                                    | 1,330  | m              |     |     |     |
| 建具皿板ｼｰﾘﾝｸﾞ                      | 一般部 変成ｼｰﾘﾝｸﾞ系(MS-2)<br>15×10                                    | 234    | m              |     |     |     |
| 打継目地ｼｰﾘﾝｸﾞ                      | 一般部 変成ｼｰﾘﾝｸﾞ系(MS-2)<br>25×10                                    | 587    | m              |     |     |     |
| 誘発目地ｼｰﾘﾝｸﾞ                      | 一般部 変成ｼｰﾘﾝｸﾞ系(MS-2)<br>25×10                                    | 757    | m              |     |     |     |
| ALC目地ｼｰﾘﾝｸﾞ                     | 一般部 ｾﾞﾛｸﾞﾗﾌｨｯｸ系(PU-2)<br>10×10                                  | 61.2   | m              |     |     |     |
| PCaｼｰﾘﾝｸﾞ                       | 一般部 変成ｼｰﾘﾝｸﾞ系(MS-2)<br>25×10                                    | 2,368  | m              |     |     |     |
| PCa～躯体ｼｰﾘﾝｸﾞ                    | 一般部 変成ｼｰﾘﾝｸﾞ系(MS-2)<br>25×10                                    | 704    | m              |     |     |     |
| 外灯廻りｼｰﾘﾝｸﾞ                      | 一般部 変成ｼｰﾘﾝｸﾞ系(MS-2)<br>10×10 防水型複層塗材面                           | 1      | か所             |     |     |     |
| ﾊﾞﾙｺﾆｰ床目地<br>ｼｰﾘﾝｸﾞ             | 一般部 変成ｼｰﾘﾝｸﾞ系(MS-2)<br>15×10                                    | 543    | m              |     |     |     |
| 金物廻りｼｰﾘﾝｸﾞ                      | 一般部 変成ｼｰﾘﾝｸﾞ系(MS-2)<br>10×10<br>分電盤、底、ｸﾞﾗｽﾞｰｶﾞｰ、ﾀﾞｯﾌﾟ 他         | 47.7   | m              |     |     |     |

| 1号館外壁その他改修工事    |                                                          | 外壁改修工事 |                | 改修  |     |     |
|-----------------|----------------------------------------------------------|--------|----------------|-----|-----|-----|
| 名 称             | 摘 要                                                      | 数 量    | 単位             | 単 価 | 金 額 | 備 考 |
| ヘントキャップ 廻りシーリング | 一般部 変成シリコン系(MS-2)<br>10×10<br>ヘントキャップ、スリーブ、ガラリ、ダクト他      | 268    | m              |     |     |     |
| 支持金物脚根元シーリング    | 一般部 変成シリコン系(MS-2)<br>避雷針配線支持金具                           | 87     | か所             |     |     |     |
| 配管支持架台他シーリング    | 一般部 変成シリコン系(MS-2)<br>10×10 防水形複層塗材面<br>金属製架台、ステン、サドル、PB他 | 34.8   | m              |     |     |     |
| 避難ハッチ廻りシーリング    | 一般部 変成シリコン系(MS-2)<br>10×10 四周上下                          | 8      | か所             |     |     |     |
| ルーフトレシ清掃        | ケレン 塗装共                                                  | 71     | か所             |     |     |     |
| ヘントキャップ 新設      | ステン製 指定職焼付塗装<br>防虫網付き 200φ<br>周囲シーリング(MS-2)共             | 1      | か所             |     |     |     |
| ヘントキャップ 新設      | ステン製 指定職焼付塗装<br>防虫網付き 150φ<br>周囲シーリング(MS-2)共             | 2      | か所             |     |     |     |
| ガラリ新設           | ステン製 指定職焼付塗装<br>防虫網付き 200φ<br>周囲シーリング(MS-2)共             | 1      | か所             |     |     |     |
| 消火器ボックス新設       | 10号1本用 ステン製既製品<br>壁掛け 扉付き 焼付塗装                           | 3      | か所             |     |     |     |
| 通気管新設           | カーVP125φ L 2000<br>SUS製 受け金物共                            | 1      | か所             |     |     |     |
| 縦樋              | カーφ100 下がり止め共<br>SUS製 受け金物共                              | 351    | m              |     |     |     |
| 呼び樋             | カーφ75<br>SUS製 受け金物共                                      | 52.2   | m              |     |     |     |
| 手すり清掃           | アルミ製 洗浄仕上げ                                               | 592    | m <sup>2</sup> |     |     |     |
| マリオールハッチ清掃      | アルミ製 洗浄仕上げ                                               | 1,490  | m <sup>2</sup> |     |     |     |
| 各部清掃            | アルミ製・ステン製 洗浄仕上げ                                          | 35     | m <sup>2</sup> |     |     |     |
| ヘントキャップ 類清掃     | アルミ製・ステン製 洗浄仕上げ<br>ヘントキャップ、ガラリ、ダクト他                      | 81     | m <sup>2</sup> |     |     |     |
| 施設銘板清掃          | ステン製 エントランス                                              | 1      | か所             |     |     |     |
| 館名表示清掃          | ステン製 北側外壁                                                | 14     | 文字             |     |     |     |
| 安全標識張替え         | 屋階電気室、発電機室等<br>サインステッカー                                  | 1      | 式              |     |     |     |
| サッシクリーニング       |                                                          | 954    | m <sup>2</sup> |     |     |     |

| 1号館外壁その他改修工事                                                  |                                                  | 外壁改修工事 |                | 改修  |     |     |
|---------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------|----------------|-----|-----|-----|
| 名 称                                                           | 摘 要                                              | 数 量    | 単位             | 単 価 | 金 額 | 備 考 |
| バルコニー床グレーチング<br>取外し再取付け                                       |                                                  | 332    | m <sup>2</sup> |     |     |     |
| 案内標識清掃                                                        | 南面                                               | 1      | 式              |     |     |     |
| 照明器具清掃                                                        | 洗浄仕上げ                                            | 27     | 台              |     |     |     |
| 空調室外機・給湯<br>器等清掃                                              |                                                  | 1      | 式              |     |     |     |
| (下地補修)                                                        |                                                  |        |                |     |     |     |
| 自動式低圧樹脂注<br>入工法                                               | ひび割れ部0.2mm以上1.0mm未満<br>座金付I <sup>Ⅰ</sup> 杉樹脂注入工法 | 785    | m              |     |     |     |
| 自動式低圧樹脂注<br>入工法                                               | ひび割れ部1.0mm以上<br>座金付I <sup>Ⅰ</sup> 杉樹脂注入工法        | 135    | m              |     |     |     |
| 欠損部I <sup>Ⅰ</sup> 杉樹脂<br>モルタル充填                               | 100×100×30程度 防錆剤込                                | 85     | か所             |     |     |     |
| 欠損部 ポリマーセメント<br>モルタル充填                                        | 100×100×15程度                                     | 18     | か所             |     |     |     |
| コッター(丸)補修跡<br>浮き・剥落部充填                                        |                                                  | 180    | か所             |     |     |     |
| コッター(四角)補修跡<br>浮き・剥落部充填                                       |                                                  | 55     | か所             |     |     |     |
| アンカビ <sup>Ⅰ</sup> ソニク <sup>Ⅰ</sup> 部分<br>I <sup>Ⅰ</sup> 杉樹脂注入 | タイル部 注入口付きアンカビ <sup>Ⅰ</sup> 9穴/m <sup>2</sup>    | 0.1    | m <sup>2</sup> |     |     |     |
| アンカビ <sup>Ⅰ</sup> ソニク <sup>Ⅰ</sup> 部分<br>I <sup>Ⅰ</sup> 杉樹脂注入 | 狭幅部 注入口付きアンカビ <sup>Ⅰ</sup> 5穴/m                  | 3.2    | m              |     |     |     |
| セパレーター飛出し部<br>補修                                              |                                                  | 17     | か所             |     |     |     |
| シーリング 発錆部<br>補修                                               |                                                  | 26     | か所             |     |     |     |
| PCコン撤去跡<br>浮き・剥落部充填                                           |                                                  | 379    | か所             |     |     |     |
| 計                                                             |                                                  |        |                |     |     |     |
|                                                               |                                                  |        |                |     |     |     |
|                                                               |                                                  |        |                |     |     |     |
|                                                               |                                                  |        |                |     |     |     |

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

| 1号館外壁その他改修工事                      |                                 | 直接仮設工事 |                |     |     |     |
|-----------------------------------|---------------------------------|--------|----------------|-----|-----|-----|
| 名 称                               | 摘 要                             | 数 量    | 単位             | 単 価 | 金 額 | 備 考 |
| 養生                                |                                 | 1      | 式              |     |     |     |
| 養生                                | 外壁改修                            | 337    | m <sup>2</sup> |     |     |     |
| 養生                                | 足場下                             | 1,035  | m <sup>2</sup> |     |     |     |
| 計                                 |                                 |        |                |     |     |     |
|                                   |                                 |        |                |     |     |     |
| 整理清掃後片付け<br>(外壁改修)                |                                 | 1      | 式              |     |     |     |
| 整理清掃後片付け                          | 外壁改修                            | 337    | m <sup>2</sup> |     |     |     |
| 整理清掃後片付け                          | 足場下                             | 1,035  | m <sup>2</sup> |     |     |     |
| 計                                 |                                 |        |                |     |     |     |
|                                   |                                 |        |                |     |     |     |
| 桙組本足場<br>(手すり先行方式)<br>建桙600 12m未満 | 布板500×1枚 幅木あり<br>掛払い、運搬費共 150日  | 1      | 式              |     |     |     |
| 桙組本足場<br>(手すり先行方式)<br>建桙900 12m未満 | 布板500+240 幅木あり<br>掛払い、運搬費共 150日 | 254    | m <sup>2</sup> |     |     |     |
| 計                                 |                                 |        |                |     |     |     |
|                                   |                                 |        |                |     |     |     |
| 桙組本足場<br>(手すり先行方式)<br>建桙900 22m未満 | 布板500+240 幅木あり<br>掛払い、運搬費共 150日 | 1      | 式              |     |     |     |
| 桙組本足場<br>(手すり先行方式)<br>建桙900 22m未満 | 布板500+240 幅木あり<br>掛払い、運搬費共 150日 | 1,154  | m <sup>2</sup> |     |     |     |
| 計                                 |                                 |        |                |     |     |     |
|                                   |                                 |        |                |     |     |     |
|                                   |                                 |        |                |     |     |     |
|                                   |                                 |        |                |     |     |     |

| 1号館外壁その他改修工事                      |                                                      | 直接仮設工事 |                |     |     |     |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------|--------|----------------|-----|-----|-----|
| 名 称                               | 摘 要                                                  | 数 量    | 単位             | 単 価 | 金 額 | 備 考 |
| 枠組本足場<br>(手すり先行方式)<br>建枠900 22m以上 | 布板500+240 幅木あり<br>掛払い、運搬費共 150日                      | 1      | 式              |     |     |     |
| 枠組本足場<br>(手すり先行方式)<br>建枠900 22m以上 | 布板500+240 幅木あり<br>掛払い、運搬費共 150日                      | 3,513  | m <sup>2</sup> |     |     |     |
| 計                                 |                                                      |        |                |     |     |     |
|                                   |                                                      |        |                |     |     |     |
| 安全手すり<br>(手すり先行方式)                | 枠組本足場用<br>掛払い、運搬費共 150日                              | 1      | 式              |     |     |     |
| 安全手すり<br>(手すり先行方式)                | 枠組本足場用<br>掛払い、運搬費共 150日                              | 361    | m              |     |     |     |
| 計                                 |                                                      |        |                |     |     |     |
|                                   |                                                      |        |                |     |     |     |
| 補助足場                              | ブ ラ ッ ク 500～700 手すり共<br>足場板 W240×2列<br>掛払い、運搬費共 150日 | 1      | 式              |     |     |     |
| 補助足場                              | ブ ラ ッ ク 500～700 手すり共<br>足場板 W240×2列<br>掛払い、運搬費共 150日 | 1,475  | m              |     |     |     |
| 計                                 |                                                      |        |                |     |     |     |
|                                   |                                                      |        |                |     |     |     |
| 脚立足場                              | 脚立、足場板 運搬費共 30日                                      | 1      | 式              |     |     |     |
| 脚立足場                              | 脚立、足場板 運搬費共 1か月                                      | 477    | m <sup>2</sup> |     |     |     |
| 計                                 |                                                      |        |                |     |     |     |
|                                   |                                                      |        |                |     |     |     |
| 仕上足場<br>(手すり先行方式)                 | 枠組棚足場<br>階高4.0m超5.0m未満<br>掛払い、運搬費共 150日              | 1      | 式              |     |     |     |
| 内部仕上足場<br>(手すり先行方式)               | 枠組棚足場<br>階高4.0m超5.7m未満<br>掛払い、運搬費共 150日              | 204    | m <sup>2</sup> |     |     |     |
| 計                                 |                                                      |        |                |     |     |     |
|                                   |                                                      |        |                |     |     |     |

| 1号館外壁その他改修工事     |                                   | 直接仮設工事 |                |     |     |     |
|------------------|-----------------------------------|--------|----------------|-----|-----|-----|
| 名 称              | 摘 要                               | 数 量    | 単位             | 単 価 | 金 額 | 備 考 |
| ネット養生シート張り       | 防災 類 掛払い<br>運搬費共 140日             | 1      | 式              |     |     |     |
| ネット養生シート張り       | 防災 類 掛払い<br>運搬費共 140日             | 4,736  | m <sup>2</sup> |     |     |     |
| 計                |                                   |        |                |     |     |     |
|                  |                                   |        |                |     |     |     |
| 小幅ネット張り          | 防災ボリステル<br>掛払い、運搬費共 140日          | 1      | 式              |     |     |     |
| 小幅ネット張り          | 防災ボリステル<br>掛払い、運搬費共 140日          | 861    | m              |     |     |     |
| 計                |                                   |        |                |     |     |     |
|                  |                                   |        |                |     |     |     |
| 金網式養生枠           | 掛払い、運搬費共 140日                     | 1      | 式              |     |     |     |
| 金網式養生枠           | 掛払い、運搬費共 140日                     | 437    | m <sup>2</sup> |     |     |     |
| 計                |                                   |        |                |     |     |     |
|                  |                                   |        |                |     |     |     |
| 養生防護棚<br>(直線部)   | 枠組本足場用 運搬費共 140日                  | 1      | 式              |     |     |     |
| 養生防護棚            | 枠組本足場用 140日                       | 50.4   | m              |     |     |     |
| 計                |                                   |        |                |     |     |     |
|                  |                                   |        |                |     |     |     |
| 施工数量調査<br>(外壁改修) | 外壁面全て<br>目視・打診確認、マーキング<br>計測、図面記入 | 1      | 式              |     |     |     |
| 施工数量調査<br>(外壁改修) |                                   | 6,678  | m <sup>2</sup> |     |     |     |
| 計                |                                   |        |                |     |     |     |
|                  |                                   |        |                |     |     |     |

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]