

回 答 書 1

件 名	横浜新技術創造館（リーディング ベンチャー プラザ）1号館2期工事（4，5階） 空調機更新工事
-----	--

令和3年10月7日

質 問 内 容

共通費は「公共建築工事共通費積算基準 平成28年12月20改定」を用いて算定されていると考えてよろしいでしょうか。
また上記を用いない場合、共通仮設費、現場管理費、一般管理費の算定方法をご教示
ねがいます。

回 答 内 容

「公共建築工事共通費積算基準 平成28年12月20改定」を用いて算定しています。

回 答 書 2

件 名	横浜新技術創造館（リーディング ベンチャー プラザ）1号館2期工事（4，5階） 空調機更新工事
-----	--

令和3年10月7日

質 問 内 容

1. 設計書 p.9 電気設備工事。
中央監視ポイント取組費に関して、既設監視盤の仕様等ご教示ください。
また、既設監視盤周辺の自動制御設備竣工図面がございましたら御開示願います。
2. 監視信号配線について
監視信号線に関しては、各既設GHP室外機まで中央監視からの配線がされており、撤去更新に伴い監視信号配線の離線接続を行うと考えてよろしいでしょうか。

回 答 内 容

1. 図面 E-04 既設4階RS盤（端末伝送装置盤）、E-05 既設5階RS盤の改修工事になります。
内容は、「中央処理装置フィルタ改正、集中検針ポイント追加、409、501～504号室動力盤電力量計への接続」になります。
既設監視盤周自動制御設備は、本建物（1号館）とは別建物「産学共同センター」管理事務室内に設置されています。本建物以外の他施設等への制御も網羅されていますので図面の提示は難しいです。
2. 質問のとおりです。
設計書 p.21 「集中管理コントローラー調整費」になります。

回 答 書 3

件 名	横浜新技術創造館（リーディング ベンチャー プラザ）1号館2期工事（4，5階） 空調機更新工事
-----	--

令和3年10月7日

質 問 内 容	
1. 図面 M-11	X-2・Y-0 付近の柵（φ900×H1380）は撤去・更新となっていますが、設計書に記載がありません。また、注記に「排水柵は小口径塩ビ柵を設置する」とありますが、φ900だとコンクリート柵になります。どのように考えればよいか、ご指示願います。
2. 設計書 p.9	設計書に「中央監視ポイント取組費」とありますが、詳細が不明です。内容をご教示ください。
3. 設計書 p.21	設計書に「集中管理コントローラ調整費」とありますが、詳細が不明です。内容をご教示ください。
回 答 内 容	
1.	「(既設撤去・更新)」は、間違いです。 正しくは、「(既設柵に接続)」です。 令和3年10月7日訂正差替図面(仕様書欄に赤字で表記)を参照願います。
2.	回答書2の質問内容1. 及び回答内容1. 参照。
3.	回答書2の質問内容2. 及び回答内容2. 参照。 M-10 右側「屋外機制御線配線改修系統図」参照願います。