

報道関係者各位

2017年6月6日
公益財団法人横浜企業経営支援財団
マネジャー（施設経営担当課長）久常 慎志

横浜メディア・ビジネスセンター初！

期間限定で入居促進キャンペーンを実施します。
～関内・横浜メディア・ビジネスセンターのオフィス入居者向け～

（公財）横浜企業経営支援財団（IDEC 横浜）は、保有する事業者向け賃貸物件のうち、横浜メディア・ビジネスセンターの物件について、最大6か月のフリーレント（無料）期間などの特典を付与します。

1 対象条件

2017年9月30日までに、横浜メディア・ビジネスセンターへの入居申込みをされた中小企業者等（法人）

2 対象施設

横浜メディア・ビジネスセンター 5階（316.5㎡）

3 特典と要件

(1) 事業連動型フリーレント特典

2018年3月31日までに次のア～ウの要件に該当した場合、その翌月から2か月分の賃料（共益費を除く）無料。全ての要件に該当した場合、最大で6か月間の賃料が無料となります。

ア 「横浜型地域貢献企業」の認定を受けたとき。または継続して認定される場合は格付けが上がったとき。

イ 「横浜知財みらい企業」の認定を受けたとき。または継続して認定されたとき。

ウ 「よこはまグッドバランス賞」の認定を受けたとき。または継続して認定されたとき。

(2) 初期費用提供型特典

市外から転入して入居する場合、賃料の1か月分（共益費を除く）を限度として移転費用の一部を IDEC 横浜が負担します。

これらの特典により、市外からの企業誘致や認定制度などの横浜市の施策、IDEC 横浜の事業への理解が深まり、横浜経済がより活性化することを期待しています。

このニュースリリースに関するお問合せ先：

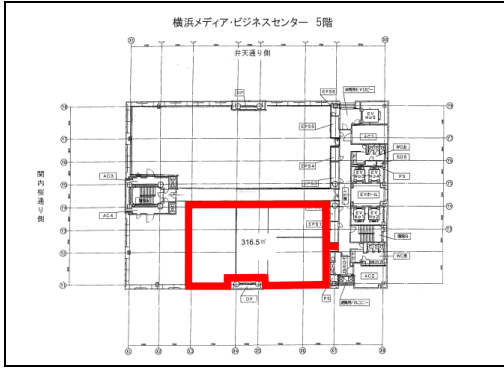
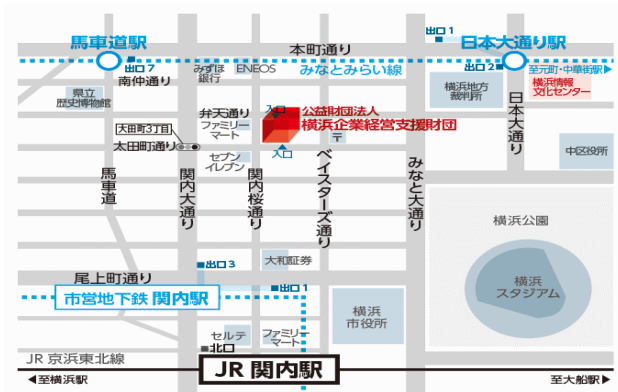
マネジャー（総務部施設経営担当課長）久常 慎志 電話：045-225-3710



横浜メディア・ビジネスセンター 入居企業募集

横浜の発展に中心的な役割を果たしてきた街である関内に位置し、地元メディアの集積場所となっている横浜メディア・ビジネスセンター。現在、5階のオフィススペースの入居企業を募集しています。

横浜メディア・ビジネスセンター物件概要

◆所在地	横浜市中区太田町2丁目23番地 横浜メディア・ビジネスセンター5階
◆募集業種	原則として、情報関連企業及び団体等(これ以外の業種についてはご相談ください)
◆構造規模	地上階:鉄骨造、地下階:鉄骨鉄筋コンクリート造 地下2階、地上13階、塔屋1階
◆入居時期	要相談
◆入居審査	有
◆募集区画	<p>【5階】 316.50㎡(約96坪)</p> 
◆賃料	3,855円(税込)／㎡・月
◆共益費	1,404円(税込)／㎡・月
◆敷金	賃料月額額の6カ月分
◆アクセス	<p>JR、横浜市営地下鉄「関内駅」、みなとみらい線「馬車道駅」、「日本大通り駅」から徒歩約5分</p>  <div data-bbox="1102 1541 1465 1671" style="background-color: #0056b3; color: white; padding: 5px; text-align: center;"> <p>内覧可能です。 下記までご連絡ください。</p> </div>
◆設備	天井高:2.75m、床:OA 70ア高さ 150mm、業務用 EV あり、光ケーブル引き込み可能、防災センター設置(警備員 24 時間常駐)等
◆お問い合わせ	<p>公益財団法人 横浜企業経営支援財団 施設経営部 電話 045-225-3710 FAX 045-225-3737 メール: webmaster@idec.or.jp ウェブサイト: http://www.idec.or.jp</p>